

建筑工程施工项目复工防疫手册

主编：方敏进 刘 栋

杭州品茗安控信息技术股份有限公司

二〇二〇年二月

主编单位：

杭州品茗安控信息技术股份有限公司

联合发布：

浙江省建筑业行业协会

北京城建科技促进会

武汉建筑业协会

河南省工程建设协会

深圳建筑业协会

江苏省建筑行业协会

山东省建筑安全与设备管理协会

新疆维吾尔自治区建筑业协会

主 编：方敏进 刘 栋

副主编：胡佳妍

参 编：曾 飘 金永斌 金建斌 虞 慧

王 健 宋 昂 漆 索 陈发钦

编 辑：虞 慧

校 对：曾 飘

审 核：李自可

前 言

为深入贯彻习近平总书记在统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作部署会议上的重要讲话精神，认真落实关于复工复产过程中疫情防控工作的总体部署，在确保做好防疫工作的前提下，有力有序推动建设工程复工复产，全力保持生产经营稳定运行，帮助建筑工程施工项目打好防疫复工组合拳，品茗股份特编制本手册，并与浙江省建筑业行业协会等 8 家行业协会联合发布。

本手册分为复工申请、人员防控、场区管控、物资准备、复工生产方案、应急预案、防控科技措施七个部分，涵盖了防疫体系建设、复工准备、拟返场人员源头管理、新进场人员管理、日常防疫检查和实名制管理、信息报送管理、后勤管理、施工区域、生活区域、办公区域、外来人员与车辆管理及个人自我防护各个环节，旨在为项目管理人员及作业工人提供工作规范和防护知识，为建设工程复工复产后疫情防控、生产经营、安全生产管理提供落地操作指引。

当前疫情防控工作进入防疫和复工“两手抓”阶段，各地市政府都出台了一系列有序推进企业复工复产落实疫情防控责任措施，其中涉及到各类企业开复工时间、工地管理等多方面的要求。随着工程项目复工季即将来临，希望本手册能够更好地帮助建设工程项目制定防控方案和项目防疫手册，提升防疫管理的规范性，减少项目一线的混乱和工作量，提升项目生产效率及对疫情防控的效果。

由于编制时间有限，本手册内容难免有所疏漏，建议企业以此作为操作指引参考，并根据项目实际情况进行针对性调整，全力做好新冠肺炎疫情防控工作，坚决打赢疫情防控阻击战。

未经允许，不得对本手册内容进行修改，并且不得以盈利为目的对本手册进行任何形式的传播。

编制组

2020年2月

目 录

前言.....	2
1 复工申请.....	1
1.1 复工条件.....	10
1.2 企业复工申请流程.....	11
1.3 流程图.....	12
1.4 影响审核通过的要素.....	13
2 人员防控.....	14
2.1 总则.....	14
2.2 防疫教育.....	15
2.3 个人防护.....	15
2.3.1 需要洗手的场合.....	15
2.3.2 正确的洗手方法.....	15
2.3.3 口罩选择和正确佩戴.....	16
2.3.4 个人主动防护措施.....	17
2.4 人员安全教育.....	18
2.4.1 加强进场人员安全教育.....	18
2.4.2 积极采用网络教育形式.....	18
2.5 人员防疫管理措施.....	18

2.5.1	人员实名制.....	18
2.5.2	测温管理.....	19
2.5.3	会议管理.....	19
2.5.4	用餐管理.....	19
2.6	外来访客.....	20
2.7	日常上报.....	20
2.8	应急响应.....	20
3	场区管控.....	21
3.1	总则.....	21
3.2	施工区管理.....	21
3.3	生活区管理.....	22
3.3.1	隔离观察宿舍防护.....	22
3.3.2	普通宿舍防护.....	22
3.3.3	食堂管理.....	23
3.3.4	卫生间及其他公共区域管理.....	23
3.4	办公区管理.....	24
3.4.1	公共区域消毒.....	24
3.4.2	办公区消毒.....	24
3.5	外来车辆管理.....	25
4	物资准备.....	25
4.1	项目部应准备的防疫物资.....	25

4.2 防护设施及用品如何保障.....	25
4.3 防护物资使用需要注意什么.....	25
4.4 84 消毒水配比常识.....	26
4.5 尽量避免使用 75%酒精.....	26
5 项目复工生产方案.....	28
6 应急预案.....	30
6.1 防护及应急救援组织机构及职责.....	30
6.1.1 防护及应急领导小组成员及职责.....	30
6.1.2 防护及应急办公室成员及职责.....	30
6.1.3 现场应急救援队伍成员及职责.....	31
6.2 监测与预警.....	32
6.2.1 风险监测.....	32
6.2.2 预警信息发布.....	33
6.2.3 预警行动.....	33
6.2.4 预警调整和结束.....	34
6.3 应急响应.....	34
6.3.1 信息报告.....	34
6.3.2 应急处置措施.....	34
6.3.3 扩大响应.....	36
6.3.4 应急结束.....	36
6.4 后期处置.....	36

6.5 应急保障.....	37
6.5.1 应急队伍.....	37
6.5.2 应急物资与装备.....	37
6.5.3 通信与信息.....	37
6.5.4 应急路线.....	38
7 疫情防控科技措施.....	39
7.1 总则.....	39
7.2 疫情防控“云监工”方案.....	40
7.2.1 人员管理.....	40
7.2.2 车辆防疫识别系统.....	45
7.2.3 防疫大屏.....	46
7.2.4 疫情上报助手.....	46
7.2.5 起重机械资源调配.....	47
7.2.6 机械设备动态检查管理.....	47
7.2.7 项目质量安全移动巡查系统.....	48
7.2.8 进度实时跟踪.....	49
7.2.9 远程可视化管控.....	49
7.3 疫情期间安全保证措施.....	51
7.4 线上协同办公.....	54
7.5 疫情期间施工场地布置.....	55
7.6 防疫期间资料编制工作要点.....	56

7.6.1	填写标准及采用依据.....	56
7.6.2	检验批划分方案.....	56
7.6.3	完善认签.....	57
7.6.4	编制效率提升.....	57
7.6.5	完善侧标及台账.....	59
7.6.6	技术积累.....	59
8	附表.....	60
表 1	××项目复工疫情防控台帐总目录.....	60
表 2	防疫期间教育培训台帐.....	61
表 3	2020 年春节期间员工流动信息表.....	62
表 4	返岗及新进人员登记表.....	63
表 5	建设工程复工重点人员统计表.....	64
表 6	建设工程疫情防控工作统计表.....	65
表 7	人员外出信息登记表.....	66
表 8	外来人员体温监测及车辆出入登记表.....	67
表 9	项目部及工点人员进出测温台账.....	68
表 10	建设工程疫情检测异常人员统计表.....	69
表 11	消毒台账.....	70
表 12	防疫防护用品发放台账.....	71
表 13	防疫物资库存盘点台帐.....	72
表 14	食堂（餐厅）区域管理台帐.....	73

表 15 宿舍检查台帐.....	74
9 建设工程复工人员防疫承诺书.....	75

1 复工申请

当前，新型冠状病毒感染的肺炎疫情严重威胁人民群众身体健康和生命安全，特别是施工建筑企业即将于近期陆续复工复产，容易形成人员集聚，疫情防控形势紧迫，责任重大。建筑工地施工人员存在作业、居住聚集，数量多，来源分布广，流动性大等特性，因此也成为疫情防控的重点关注对象，必须做好节后复工复产疫情防控工作。

1.1 复工条件

做到“八必须”：

（一）必须成立防控机构。必须成立以项目经理为总负责人的疫情防控机构，设立专人专岗，对接属地行业主管部门、疾病控制部门，全面落实各项疫情防控措施。

（二）必须设置单独的隔离观察宿舍。用于需临时隔离观察的人员单独生活居住。隔离观察措施应符合属地疾病控制部门要求。

（三）必须保障防疫物资充足到位。项目应准备足够的一次性防护口罩、红外测温仪、84 消毒液、喷壶、一次性手套、消毒人员个人防护物品（防护服、护目镜）等防疫防控物资。

（四）必须排查人员健康状况。排查复工人员两周内往来史、接触史，杜绝疫情的输入性、扩散性蔓延。

（五）必须实行实名制管理。严格进、出场实名制考勤，真实采集和录入全部进场人员姓名、身份证号、工种、班组、籍贯、联系方式等实名信息。

（六）必须现场消毒杀菌。必须并提前对厂区内公共场所、人员聚集场所的设施、设备进行消杀防疫。

（七）必须宣传教育到位。建立和落实复工上岗前个人防护知识全员培训制度，为员工准备防疫知识、宣传手册、宣传视频，在宣传板、企业微信、电子大屏等开展宣传，并组织专题培训，切实提高员工个人疫情防控意识。

（八）必须安全生产检查。必须对生产设施设备进行安全检查，对原材物料储备情况进行盘点、研判保障连续生产的周期。

1.2 企业复工申请流程

企业要想复工就要做好复工前的各项准备工作。一般而言，需要经历三个阶段：

（一）制定严密的复工方案

组织管理：成立领导小组，制定防控方案，明确工作职责。

物资储备：防护口罩、红外测温仪、消毒药械、一次性手套等。

全面清洁消毒：做好预防性消毒工作，保持环境卫生和室内空气流通。

提前设置隔离观察室。

信息告知：向职工发布防控相关信息，重点疫区返岗职工未经医学观察者禁止回岗工作

组织职工开展防疫知识培训与宣贯

健康排查：开展全体职工休假期间的生活旅行情况登记，掌握职工是否离开工作地及前往地点、身体状况、是否到过重点疫区、密切接触史、其家属和经常接触人员是否有被确诊或例为疑似病例

登记随访：对外地、外出返岗人员及与发热病人有密切接触者，医学观察 14 天，每天 2 次报告体温和其他身体状况；对本地未外出的返岗人员及未与发热病人有密切接触者，坚持每日健康情况跟踪。

如发现疑似病例，按发现疑似病例后措施执行。

（二）企业按照复工条件提前做好相应工作，进行自我评估，具备条件的企业可向属地镇（区）政府(管委会)、疫情防控主管部门提交书面备案申请。

（三）经相关部门现场审核，通过后出具批复文件，方可复工。

1.3 流程图

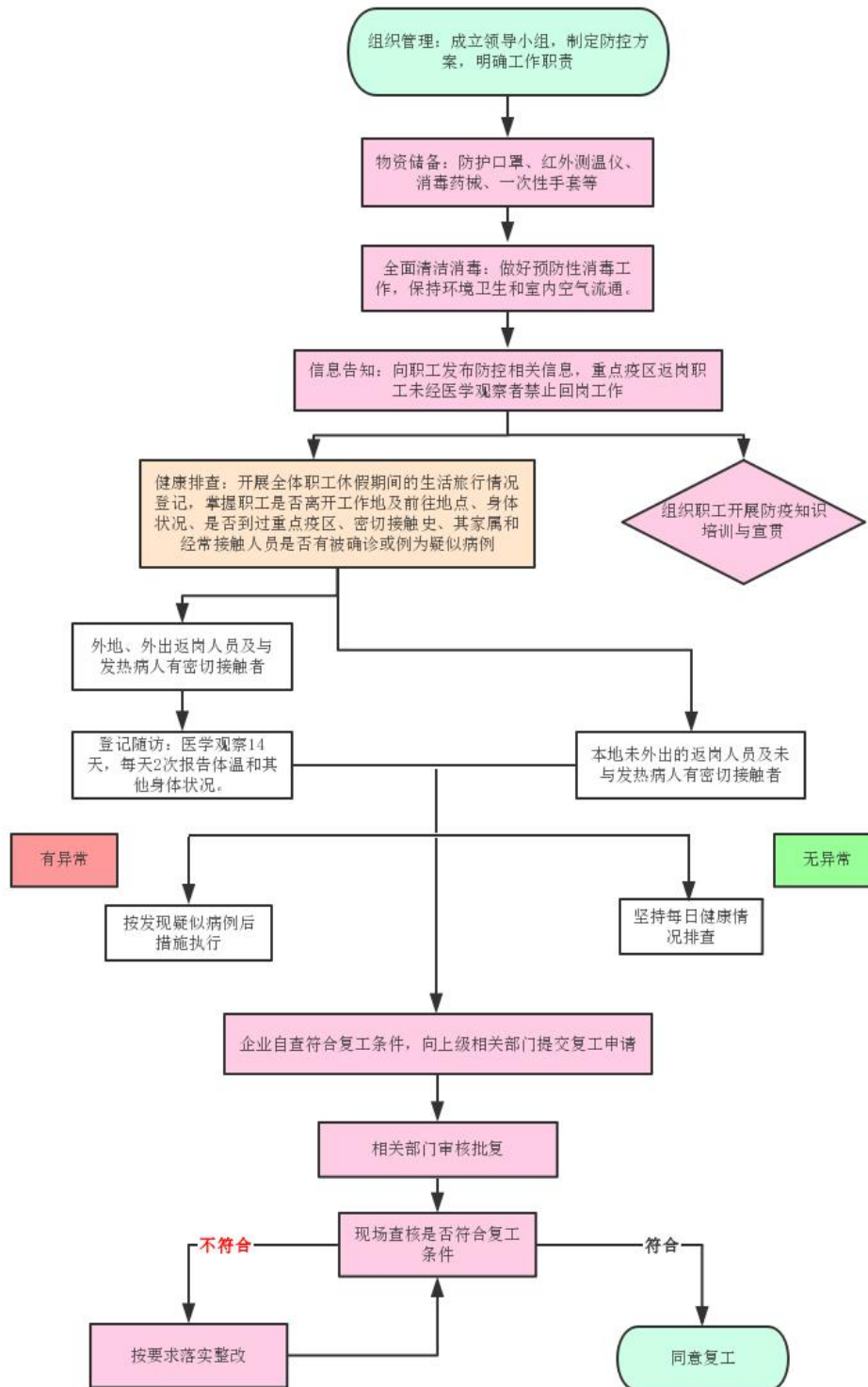


图 1 流程图

1.4 影响审核通过的要素

属地镇（区）政府(管委会)现场审核过程中，以下几点是较容易忽视但又往往是一些关键点，做到这些注意事项，基本上就能一次通过审核：

（一）防控机制建立的不全。疫情防控的组织机构不明确（没有领导小组、没有具体的负责人）、没有可实施性的防控措施和办法、没有建立突发疫情的应急预案等。

（二）没有进行员工健康信息摸排。检查组一般会重点查看健康信息排摸表，一定要按照“一人一档”做好建档筛查工作，建立日登记台账，对“四类人员”加强信息登记和跟踪。

（三）没有科学制定复工计划。要精准筛选复工员工,做到分期分批到岗、合理有序复工。切记首次申报时，猛报乱报复工员工名单。要做到从“少”到多，首要保证的是来复工的员工，必须是健康安全，非“四类人员”的员工；其次，再从中挑选核心管理人员、核心业务部门负责人、生产技术骨干员工。

（四）复工前没有宣传教育。一定要组织开展复工前人员培训教育。宣传物料要保证，同时还要做好人员疫情防控教育，并保留相关宣传及培训的记录、培训教材等，做好留痕。

（五）防疫物资储备量不足。检查组现场必会查验物资配备情况，消毒水、口罩、红外测温器、一次性手套等防疫物资储备量，与项目的复工规模进行匹配评估。

注：四类人员是指：

第一类：去过湖北、武汉等重点疫情地区的。

第二类：开车到访过湖北、武汉等重点疫情地区停留的。

第三类：跟湖北、武汉等重点疫情地区的人员有过密切接触史的。

第四类：有疑似症状，如感冒发烧、体温在 37.3℃以上的人员。

2 人员防控

2.1 总则

新冠疫情并未结束，今日局面更是来自不易，在疫情结束尽情欢呼之前，更是要日复一日不懈怠地做好疫情防控工作，而人员防疫则是重中之重，需要做到：

（一）诚实守信。根据疫情防控需要，诚实报告疫区驻留、确诊人员交往、车次班号、健康状况等真实信息，如有瞒报并造成严重后果，可能要承担相应法律责任。

（二）不侥幸、不松懈。新冠肺炎病毒具有强传染性、长潜伏期特点，无感、不发热感染者多，不易排查，需要从思想上不松懈，避免侥幸心理。

（三）讲个人卫生。根据媒体报道，新冠肺炎病毒存在“粪口”传播方式，并在尿液中发现新冠肺炎病毒，因此，不随地大小便、不随地吐痰、勤洗手是个人卫生的正确打开方式。

（四）要正确防护。飞沫、接触是新冠肺炎病毒最主要的传播方式，需要正确佩戴和使用防护用品，做到正确防护、科学防疫。

（五）做好全员健康检查，杜绝带病工作。

（六）要服从管理。疫情期间，项目施工面临防疫和生产两大难题，自觉服从项目疫情管控措施，不添堵、不捣乱，共克时艰。

2.2 防疫教育

发放疫情防控手册，确保疫情防控宣传到每个返岗员工，要求员工做好自我防护。

施工现场应将相关卫生防疫教育纳入进场和每日岗前教育，内容包括：疫情防控相关知识，针对性的防范措施，违反防控纪律产生的后果，预防、减少感染风险及疑似病例的基本措施等。

在施工现场醒目位置张贴疫情防控宣传教育图片、科普知识宣传资料、卫生防疫教育知识二维码，二维码包括文档、PPT、视频等多种形式，可随时管理教育内容，随地扫码学习，营造良好的疫情防控氛围。

利用微信、广播等媒介，高频次、大强度地宣传疫情有关信息、要求、知识，做到“不造谣、不信谣、不传谣”，积极做好正面宣传与引导。

2.3 个人防护

2.3.1 需要洗手的场合

- 1) 咳嗽、打喷嚏后；
- 2) 触碰公共物品后，例如：门把手；
- 3) 佩戴口罩前和摘掉口罩后；
- 4) 准备食物前、中、后；
- 5) 用餐前；
- 6) 上厕所后；
- 7) 护理患者后；
- 8) 接触动物或处理粪便后。

2.3.2 正确的洗手方法

- 1) 洗手掌（内）：流水湿润双手，涂抹洗手液（或肥皂），掌心相对，手指并拢相互揉搓；
- 2) 洗背侧指缝（外）：手心对手背沿指缝相互揉搓，双手交换进行；
- 3) 洗掌侧指缝（夹）：掌心相对，双手交叉沿指缝相互揉搓；
- 4) 洗指背（弓）：弯曲各手指关节，半握拳把指背放在另一手掌心旋转揉搓，双手交换进行；

- 5) 洗拇指（大）：一手握另一手大拇指旋转揉搓，双手交换进行；
- 6) 洗指尖（立）：弯曲各手指关节，把指尖合拢在另一手掌心旋转揉搓，双手交换进行；
- 7) 洗手腕、手臂（腕）：揉搓手腕、手臂，双手交换进行。



图 2 七步洗手法

2.3.3 口罩选择和正确佩戴

（一）口罩的选择

- 1) 室外通风场所，与他人距离 >1 米；居家（共处的家人健康），通风好的单人办公室，独自开车、散步时，不需要佩戴口罩；
- 2) 人员密集场所、密闭的公共场所，用一次性医用口罩；
- 3) 到医院就诊，用一次性医用外科口罩；
- 4) 医用防护口罩（N95 及以上级别）主要供医生、护士等人员使用，普通人员可不需要此等高级别的防护口罩；
- 5) 接送或接触疑似、确诊病例时，需佩戴 N95、KN95 及以上级别口罩，并佩戴护目镜和防疫服。

（二）口罩的正确佩戴

- 1) 鼻夹侧朝上，深色棉朝外（或褶皱朝下）；
- 2) 上下拉开褶皱，使口罩覆盖口、鼻、下颚；
- 3) 双手指尖沿着鼻梁金属条，由中间至两边，慢慢向内按压，直至紧贴鼻梁；
- 4) 适当调节口罩，使口罩周边充分贴合面部。



图 3 口罩的正确佩戴

（三）废弃口罩处理

- 1) 健康人群佩戴过的口罩，一般在口罩变形、弄湿或弄脏导致防护性能降低时更换，可按照生活垃圾分类要求处理，丢弃后应洗手；
- 2) 疑似病例或确证患者佩戴过的口罩，按照医疗废弃物有关流程处理。

2.3.4 个人主动防护措施

- 1) 增强卫生健康意识，适量运动、保障睡眠、不熬夜，提高自身免疫力；
- 2) 保持良好的个人卫生习惯，咳嗽或打喷嚏时用纸巾掩住口鼻，经常彻底洗手，不用脏手触摸眼睛、鼻或口，将使用过的纸巾立即扔进封闭式垃圾箱；
- 3) 不共用毛巾，保持家具、餐具清洁，勤晒衣被；
- 4) 不到人多拥挤和空间密闭的场所，如超市、商场等，如必须去则佩戴口罩；
- 5) 不接触野生动物和家禽家畜，食用肉类和蛋类要煮熟、煮透；
- 6) 保持健康的饮食习惯，合理搭配膳食营养，增强锻炼，提高自身免疫能力；
- 7) 宿舍、办公室多通风换气并保持整洁，每天不少于 3 次，每次 15-30 分钟；
- 8) 密切关注发热、咳嗽等症状，出现此类症状一定要及时上报并就近就医；
- 9) 应自觉配合各级疫情防控工作检查问询，为他人，更为自己。

2.4 人员安全教育

2.4.1 加强进场人员安全教育

项目部加强对复工生产人员的安全教育工作，确保教育普及率 100%。教育内容包括防疫防护相关的知识教育，提高个人对疫情重要性的认知、对疫情防护的认识，加强和项目生产相关的各类安全作业规程教育，加强工人的安全防护意识，杜绝安全事故发生，杜绝疫情发生和传播扩散，做到“不造谣、不信谣、不传谣”。

2.4.2 积极采用网络教育形式

由于疫情防控需要，在进行安全教育时应尽量避免人员扎堆，减少人员接触，对工人的相关安全教育应避免采用集中式、面对面等形式，提倡采用广播、互联网、手机等形式积极开展安全教育工作。

2.5 人员防疫管理措施

2.5.1 人员实名制

（一）包车返岗

组织“点对点一站式”直达返程服务，对车辆的消毒、劳务人员及司机的体温测量、口罩佩戴、座位的间隔等进行管理，统一接送、集中管控，压缩病毒传染“接触面”，降低疫情扩散的风险。

（二）摸排登记

指定疫情防控专员，专人负责开展人员排查登记工作，排查信息应建立书面台账，落实“一人一档”。

提前联系外地返岗人员，了解摸排人员春节动态和身体健康情况。来自疫情严重地区的人员，不得返岗。途经疫情严重地区以及与重点人员密切接触的，返岗前应在工地外隔离观察 14 天。省内市外的，返岗前应在工地外隔离 7 天。

（三）实名管理

施工现场应设置全封闭围挡，原则上只保留一个出入口，劳务人员须实施实名登记管理，经过排查并

录入系统且体温正常的人员方可进入。

2.5.2 测温管理

在施工现场大门、项目部办公区入口、劳务工人生活区入口设置体温测量点，体温测量点应安排专人值守，每班不少于 2 人，测温人员要做好防护措施，配备红外测温仪、体温计等仪器设备，对所有进入人员进行体温测量并记录，检查人员口罩佩戴情况。

采取班前、班后定时、过程抽检等方式，对场内人员进行测温，做好员工健康检查、问询。对出现体温异常（ $\geq 37.3^{\circ}\text{C}$ ）、咽痛咳嗽、呼吸困难、眼结膜发炎等症状的人员，要立即进行隔离，并上报疫情防控部门。

2.5.3 会议管理

减少集中开会，尽量以视频、电话等非面对面形式召开会议。必要的现场会议需做到以下几点：

- 1) 会务期间全程佩戴口罩；
- 2) 与会者保持距离，间隔 1 米以上；
- 3) 会场注意开窗通风；
- 4) 会议期间使用一次性茶具或自带水杯；
- 5) 会前、会后洗手；

2.5.4 用餐管理

未设食堂的单位，采用集体订送餐，选择合格的用餐配送单位，分餐派发，分散用餐。

已设食堂的单位，食堂应符合卫生防疫及安全距离要求，应设置洗手池，配备洗手液、烘干机或一次性纸巾。

食堂尽可能使用标准快餐盒供餐，并以“少接触、少交叉”为原则，实行分时、分区就餐，督促餐前洗手，在通风处就餐。严格控制用餐人数，避免人员密集用餐。

人员排队时应保持 1m 以上的距离，就餐时采取同向就坐的形式用餐，避免相互交谈，用餐结束后尽快离开食堂。

2.6 外来访客

强化外来人员准入管理，实施 24 小时值班和巡逻制度，原则上严禁非项目工作人员进入工地，如确需进入工地，需请报项目疫情防控领导小组同意后，按一般员工检查登记程序录入信息。

来访人员按照要求测量体温，在 37℃ 以下并填写有/无疫区接触史、健康状况、身份证、拜访对象等信息，佩戴口罩后方可进入工地。

来访者和接待者须全程佩戴口罩，拱手不握手，保持 1 米以上距离交流，压缩会客时间。

2.7 日常上报

建立疫情报告机制，施工总承包单位应于每天 16:30 前（以属地实际要求为准）向属地主管部门送报项目疫情情况，包括项目人数、地域、体温、发热等信息的记录和统计，如有发现疑似病例等紧急情况的，立即报告，配合属地卫生防疫部门开展工作。应注意保存、保管项目疫情防控原始记录，以用于过程记录、疫情回溯等。

2.8 应急响应

应制定应急预案，成立由项目经理任组长的疫情防控领导小组，组织成立工作专班，指定若干名卫生专员，明确责任、权力、任务分工等职责。

设置临时隔离室，要求通风较好，根据要求配备床、凳、体温计、污物桶等，最好有单独使用的卫生间和洗手设施。

发现体温高于 37.3℃ 的人员，应由工地卫生专员登记有关信息（包括姓名、身份证号码、常住地、现居住地、联系方式等），带至临时隔离室，立即联系属地社区医务人员，并向建设主管部门及其委托的建设工程安全监督机构报告。

发现疑似病例，工地立即停工、封闭，由属地卫生防疫部门采取措施。工程项目负责人应安抚工地人员，并组织整理人员往来信息。

3 场区管控

3.1 总则

进出项目现场需检测体温，施工现场出入口设立 24 小时门岗检查，对所有进入施工、生活、办公区域的人员必须进行体温测试，并做好登记。体温正常（ 37.3°C 以下）方可进入。

加强项目现场封闭管理，施工现场和生活区、办公区暂时无使用需要的出入口，应及时关闭上锁，采取有效的封闭措施。施工现场围挡的高度不得低于 2.5m，严禁无关人员进场。

加强人员进出各区域管理权限，避免交叉感染。在施工、生活、办公区域设立口罩等常用防疫用品集中收集垃圾桶。

3.2 施工区管理

（一）施工现场必须配备专职卫生员，督促落实各项防控措施，配备体温检测设备和防疫防护用品，建立人员健康台账，对施工现场人员进行每天不少于两次的体温检测，并做好记录；督促从业人员作业过程中佩戴口罩，做好个人防护，一旦发现有发热、乏力、干咳等症状人员，立即报告并协助其到就近的医疗机构发热门诊就诊，并将相关情况报送属地社区（村）和区住建委。

（二）严控施工现场人员进出。疫情防控期间，施工现场管理人员和作业人员原则上不允许外出。如有特殊情况确需外出时，应当实行严格的出入登记管理，做好防疫措施。

（三）严格落实人员进出现场体温检测制度，施工现场出入口设立 24 小时门岗检查，对所有进入施工现场的人员必须进行体温测试，并做好登记。

（四）对施工现场人员实行分区分时管理。人员入场后要按批次、地区分开居住，楼与楼、楼层与楼层、房间与房间之间要相对独立，尽量减少人员交叉流动。会议、教育培训、就餐、洗漱要分时段组织，降低交叉传染风险。

（五）项目复工后直至疫情防控解除，施工现场应由卫生专员每天至少消杀两次。消杀过程要拍照留痕，相关影像资料作为检查、管理依据。

3.3 生活区管理

宿舍设置隔离观察宿舍和普通宿舍。隔离观察宿舍用于用工临时隔离观察使用，相对独立；普通宿舍用于返岗复工的非隔离人员使用。

3.3.1 隔离观察宿舍防护

（一）严格遵守疫情防控、隔离观察相关制度，做好隔离观察，详细登记入住观察区人员信息，每天最少早晚 2 次为被观察对象测量体温，询问检查其身体健康状况，重点检查其有无发烧、咳嗽、胸闷、气促、呼吸困难等自觉症状和体征。

（二）隔离观察期严禁接待访客；

（三）不得随意进出隔离观察宿舍，尽量减少在观察区公共区域活动；

（四）在隔离观察期，如有必要的生活需要，手机联系管理人员说明情况，协同处理；

（五）隔离观察期项目部要做好餐饮服务；

（六）每天早、晚安排专人对隔离观察区域进行 2 次消毒防疫，并做详细记录；隔离观察区应保持 24 小时通风状态，每天 2 次定时为各观察房间消毒，并严格限制居住人数。

（七）居住隔离观察宿舍的人员如发生可疑症状，包括发热、咳嗽、咽痛、胸闷、呼吸困难、轻度纳差、乏力、精神稍差、恶心呕吐、腹泻、头痛、心慌、结膜炎、轻度四肢或腰背部肌肉酸痛等，应及时上报并就医；

（八）隔离观察期健康无异常，经相关部门确认后可离开隔离观察宿舍返岗上班。

3.3.2 普通宿舍防护

（一）对原先已在建筑工地内设置临时生活区集中住宿的项目，宿舍人均使用面积不应小于 2.5 平方米，每间宿舍居住人员不多于 6 人，设置可开启式窗户，经常保持室内通风，每日进行消毒。

（二）对原先未在建筑工地内设置集中宿舍的，要求施工企业、劳务公司做好劳务人员住宿管理，经常保持室内通风，每日消毒，并向属地镇街、社区（村）报备项目人员情况、健康情况等信息，服从属地政府管理。

（三）对生活垃圾、污染口罩等废弃物进行集中管理、分类存放、定时消毒，每日对垃圾进行及时清

运处理。

3.3.3 食堂管理

（一）严格人员管理和环境消杀

认真做好从业人员健康管理，所有从业人员持有有效健康证明，加强每日晨检，定时测量体温，全程佩戴口罩，严禁存在发烧、咳嗽等症状和从重点疫区返回人员上岗。严格按照餐饮服务安全操作规范进行操作，确保食品烧熟煮透。加强餐饮具及工用具的清洗消毒，保持操作间清洁干燥，同时，每天开展不少于 1 次的环境消杀。

（二）强化食堂环境管理

操作间生、熟食材的砧板和刀具应分开使用；餐厅要开窗通风，每日消毒，餐具饮具用后及时清洁消毒。

（三）严格食堂食材管理

每日公示食堂菜谱，在食材搭配上应营养均衡，清淡适口。切实加强食品及原材料采购管理，严禁采购、宰杀、使用未按规定检疫或来源不明畜禽肉类和野生动物及其制品（包含养殖产品）。

（四）严格餐厨垃圾管理

定点设置打包盒和餐厨垃圾专用回收点，严格执行垃圾分类，避免餐厨垃圾污染环境和传播病菌病毒。

（五）防控知识宣传

1、利用食堂电子显示屏，滚动播放就餐须知等防疫常识和规定，普及预防新型冠状病毒肺炎的相关知识，提高职工的公共卫生意识和防突发事件的能力；

2、餐厅各出入口张贴防疫就餐礼仪。

3.3.4 卫生间及其他公共区域管理

在卫生间、洗手台、洗浴间和洗衣房等公共区域放置足够的肥皂、洗手液等个人卫生用品，在使用完毕后应及时增补；并在公共区域张贴防疫宣传画册和标语，营造良好的防疫卫生氛围。

每天安排专人使用含氯消毒剂对以上公共区域进行防疫消杀，消杀时间分别为早（7:00-9:00）、中（12:00-14:00）、晚（17:00-19:00）各一次，并做好留档记录。

3.4 办公区管理

3.4.1 公共区域消毒

每天安排专人使用含氯消毒剂，对电梯、楼梯、走廊、卫生间、办公室和会议室等公共区域进行喷雾消毒，消毒次数不少于 2 次，并做好消毒记录。严禁使用酒精消毒剂进行喷雾消毒。

3.4.2 办公区消毒

（一）办公人员通勤管理

每天对公务专车内部及门把手进行消毒。公务专车在使用后对车内及门把手进行擦拭消毒。

员工乘坐班车时需佩戴口罩，班车在使用后对车内及门把手进行擦拭消毒。

（二）办公室内通风与消毒

办公室内应保持环境清洁，建议每日通风 3 次，每次 20-30 分钟，通风时注意保暖。

对办公桌面、文件夹等物品，可采用 75%酒精或免洗消毒液擦拭消毒，消毒时应注意远离明火，防止发生火灾。

人与人之间保持 1 米以上距离，多人办公时佩戴口罩。保持勤洗手、多饮水，坚持在进食前、如厕后按照七步法严格洗手。接待外来人员时双方佩戴口罩。

（三）会议室管理

参会人员需佩戴口罩，并在进入会议室前洗手消毒。开会人员间隔 1 米以上。减少集中开会，控制会议时间，会议时间过长时，开窗通风 1 次。会议结束后场地、家具须进行消毒。

开会时尽量使用一次性水杯或自带水杯。公共茶具用品消毒灭菌建议采用开水煮沸 10 分钟消毒、蒸汽消毒 5 分钟或紫外线消毒 30 分钟等形式进行。

（五）传阅文件

传递纸质文件前后均需洗手，传阅文件时佩戴口罩。

（六）电话等公共设施消毒

建议座机电话每日用 75%酒精擦拭两次，如果使用频繁可增加至四次。

3.5 外来车辆管理

（一）事前报备审批。提前 1 天收集要进入项目区域的车辆、人员信息，登记备案，提交项目负责人审核，重点疫区车辆、人员不予以核准。

（二）事中全程监管。车辆到达项目入口，查验车辆、人员信息，测量司乘人员体温，进入项目后，对车辆和驾乘人员进行全程跟踪管理，尽量做到驾乘人员不下车。货物装卸完成后，第一时间在相关人员的护送下驶离项目。对运输物资，应视情况进行消杀处理。

4 物资准备

4.1 项目部应准备的防疫物资

根据单位规模、员工数量，要求配备足量一次性医用口罩、红外测温器、免洗消毒洗手液、84 消毒液、消毒泡腾片、消毒粉、喷壶（常量、超低容量）、废弃口罩专用垃圾桶、纸巾、消毒人员个人防护物品（防护服、护目镜）等防控物资，建议储备用量不少于一周，并对防疫物资进行动态管理。

4.2 防护设施及用品如何保障

- （一） 确保员工防护用品及消毒药械的质量，建立顺畅的货源采购渠道，保证所需物品供应及时；
- （二） 设置发病或疑似员工的疫情隔离观察室，以及风险物品存放消毒区，准备相关救助工具；
- （三） 确保疑似感染紧急措施各流程环节所需物品充足。

4.3 防护物资使用需要注意什么

- （一） 做好企业易燃、易挥发性消毒制剂安全存放，以及其他防护性用品有效期的管控。
- （二） 需要注意的是：84 消毒液和酒精不应存放在同一地点，更不能混合使用。84 消毒液不能和洁厕灵或其他清洁用品混合使用，混合使用时可能会产生有毒气体，引起人员中毒。
- （三） 含氯消毒剂应根据施药面积和消毒频率现配现用，加盖放置；
- （四） 红外线体温枪使用后，可以用 75%的医用酒精进行擦拭，但要避开红外线探头；
- （五） 应配备或指定专业消毒人员，并做好消毒记录；

(六) 防疫期间, 摘口罩前后要做好手部卫生, 将废弃口罩放入垃圾桶内。项目施工区、办公区和生活区应设置带盖的垃圾桶作为废弃口罩专用垃圾桶使用, 对垃圾桶喷洒有效氯浓度为 1000mg/L 的消毒液, 充分浸湿。作用 60 分钟以上。

4.4 84 消毒水配比常识

(一) 84 消毒液有一定的刺激性与腐蚀性, 必须稀释以后才能使用。一般稀释浓度为千分之二到千分之五, 即 1000 毫升水里面放 2 到 5 毫升 84 消毒液。浸泡时间为 10 到 30 分钟。被消毒物品应该全部浸没在水中, 消毒以后应该用清水冲洗干净后才能使用。

(二) 84 消毒液的漂白作用与腐蚀性较强, 最好不要用于衣物的消毒, 必须使用时浓度要低, 浸泡的时间不要太长。

(三) 84 消毒液是一种含氯消毒剂, 而氯是一种挥发性的气体, 因此盛消毒液的容器必须加盖盖好, 否则达不到消毒的效果。

(四) 一般物体表面→→1 份“84 消毒液”与 24 份“水”相溶合, 有效氯含量: 500mg/L, 消毒时间: 30 分钟, 消毒方法: 擦拭, 喷洒, 拖洗消毒后用清水洗净。

(五) 白色织物→→1 份“84 消毒液”与 24 份“水”相溶合, 有效氯含量: 500mg/L, 消毒时间: 30 分钟, 消毒方法: 浸泡消毒后用清水洗净。

(六) 废弃口罩等污染物品→→1 份“84 消毒液”与 2.4 份“水”相溶合, 有效氯含量: 5000mg/L, 消毒时间: 60 分钟, 消毒方法: 浸泡, 喷洒消毒后用清水洗净。

4.5 尽量避免使用 75%酒精

75%酒精消毒液危险性较高, 不推荐使用。如使用一定要注意, 其闪点大约在 22℃, 火灾危险性还是属于甲类, 受热或遇明火有燃烧爆炸危险。酒精易挥发, 当空气中的酒精达到爆炸极限时, 遇到一点火星就会爆炸, 这比酒精被点燃还要危险。

(一) 使用酒精不要靠近火源、热源。使用前彻底清除使用范围地(酒精滴落地)周边 20m 内的易燃及可燃物。给电器表面消毒, 应先关闭电源, 待电器冷却后再进行; 如用酒精擦拭厨房灶台, 要先关闭火源, 以免酒精挥发导致爆燃。

(二) 不要采用喷洒式消毒方式。在使用 75%酒精进行消毒过程中, 应采取擦拭方法进行消毒且在

消毒过程中避免撒漏，保持室内通风，以防止火灾发生。

（三） 不要往身上喷洒酒精。如果喷洒到衣物上，衣服静电就能爆炸，吸烟人群远离酒精。

（四） 家中不宜大量囤积酒精。居民在家中用酒精消毒时，以够用为宜，以免留下安全隐患。存放时远离火种、热源，温度不宜超过 30℃，防止阳光直射，每次取用后必须立即将容器上盖封闭。

（五） 酒精着火灭火简易方法。湿布盖火，断氧是最靠谱扑灭酒精起火方法。在实际操作中，有条件时，最好事先将覆盖物浸湿。最好使用覆盖面较大的湿布，灭火时不能有快速拍打动作。一旦被烧伤，第一要紧的事情，当然是灭火。伤者正确的应对措施应当包括以下几点：第一，立即脱去衣物。衣物沾上酒精，已经成为燃烧物，以最快速度去除衣物，脱离热源，可以最大限度的减轻损伤和后果。第二，避免高声喊叫。在头面部已经被火焰包围的情况下，喊叫会引起严重呼吸道烧伤。而呼吸道烧伤，是烧伤患者三大死亡原因之一。第三，设法灭火。应当就地打滚压灭火焰或至少压制火势，减轻损伤。

5 项目复工生产方案

XXX 项目复工生产方案

(参考模板, 施工项目根据实际情况完善调整)

根据浙江省、杭州市重大突发公共卫生事件 I 级响应机制和《杭州市人民政府关于延迟本市企业复工和学校开学的通知》、杭州市《关于企业复工和疫情防控工作的实施意见》等相关精神, 以及杭州市经信局《关于加强新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有序做好工信企业开复工工作的通知》的有关规定, 坚决遏制疫情蔓延势头, 有序开展企业复工工作, 特制定 XXX 项目复工生产方案, 具体如下:

一、防控体系落实到位

- 1、成立疫情防控工作组, 由项目经理担任工作组总指挥, 各部门负责人及主要职能课室负责人任组员。
- 2、落实专门的疫情防控管控人员和工作班子, 各项职责分配到人, 实现网格化管理。

二、项目人员排查到位

- 1、建立返回项目人员登记制度, 对返回人员登记到人, 详细记录项目人员身体状况、假期外出情况、与重点疫区人员接触情况等信息。
- 2、对于 XX、XX 及 XX 等重点疫区职工(名单附后), 重点跟踪, 联系到人, 要求暂不返回杭州。对提前返回人员(名单附后), 要求实施 14 天的居家观察, 由专人负责跟踪居家观察情况, 并及时报告。
- 3、对于宿舍管理员、食堂供应单位等外协单位, 实施同样的登记、跟踪和管控措施。

三、防控物资准备(分发)到位

- 1、在属地防控主管部门指导下, 配备防护口罩、消毒液、红外测温仪等疫情防控用品。
- 2、向项目人员及时发放防控物资, 每部门发放体温计 1 只, 口罩 XX 只, 并做好登记工作。
- 3、防控物资由 XXXX 部门负责统计、分发和购买, 视疫情情况, 及时补充相应物资, 确保有足够的防控物品, 以备项目部经营生产和人员健康防护使用。

四、防控措施执行到位

- 1、在 XX 宿舍设立观察点和隔离区, 自重点疫区 (XX、XX 及 XX) 返回的住宿舍职工, 统一安排在 XX 宿舍实施隔离观察, 具体方案由 XX 负责, 确保落实 14 天居家观察要求。
- 2、严格落实体温监测工作, 所有到岗人员每天体温检测早晚两次。
 - 1) 住宿舍人员在宿舍检测, 由宿舍管理员负责。

- 2) 乘坐项目专车由车长负责，自驾人员由 X 门保安负责，步行人员由 X 门保安负责。
 - 3) 医务室负责遗漏补测和上班期间的检测。
 - 4) 外部人员由保安负责检测。
 - 5) 所有发现体温高于 37.3℃ 的人员，谢绝进入宿舍和项目部，并通知组长及时上报总指挥，同时报当地防疫指挥部。
- 3、做好办公区、生活区等场所的通风、消毒和卫生管理，空调温度提高，场所定期消毒。
 - 4、食堂和宿舍由于人员密集，作为重点区域管控，需制定更加详尽、完备的防控措施。
 - 5、暂停集体早会等集聚性活动，督促职工日常佩戴口罩，减少外出，宣导卫生礼仪。
 - 6、暂停召开集中培训等人员密集聚集的相关活动、赴重点疫区的商务出差等活动。
 - 7、疫情防控期间，提倡视频和电话会议，减少不必要的外出，原则上谢绝外部供应商、客户来访。
 - 8、加强疫情宣传力度，及时传达政府和公司相关政策、措施，不信谣、不传谣。

五、异常情况报告到位

- 1、对到岗人员信息表、居家观察人员表和重点疫区人员跟踪表，做到每日确认每日更新，及时上报给公司及政府相关部门。
- 2、对人员出现发热、咳嗽等疑似症状的，按相关规定第一时间隔离，并报当地防疫工作指挥部。
- 3、由 XXX 部门负责制定防控应急预案，实施分级防控策略。各部门发现异常情况，应第一时间向项目疫情防控领导小组报告，由疫情防控领导小组根据情况类别按规定及时采取最高可停工的预案措施。

六、项目生产进度安排到位

- 1、由 XXX 部门负责梳理项目进度计划情况，合理安排项目施工。
- 2、实时确认材料供给情况，与周边供应商保持紧密联络，确保施工需要，及时调达。
- 3、根据疫情发展情况，在确保疫情防控要求的前提下，及时评估人员情况，按要求落实人员，保证施工有序进行。

七、安全工作确认到位

- 1、复工前做好供电、供水、空调设施和电气线路的安全检查，确保水、电、气、空调正常。
- 2、做好机械设备、特种设备和施工环境的安全检查，确保无故障、无遗漏，人员卫生和劳动防护到位。

6 应急预案

6.1 防护及应急救援组织机构及职责

公司/项目部应急组织机构由应急领导小组、应急办公室、现场应急指挥部组成。紧急联络电话：略

6.1.1 防护及应急领导小组成员及职责

组长：XXX

副组长：XX

成员：XX、XX、XX

主要工作职责：

审定分部的应急预案；

全面指导分部的应急救援工作；

落实政府及上级单位有关应急工作的重要指令；

负责组建应急指挥部或指定人员到现场指挥应急抢险工作，对应急抢险重大问题进行决策；

审定对外发布和上报的事件信息；

负责审定下达和解除预警信息，负责下达应急响应程序的启动和终止指令；

应急响应结束后，安排相关部门和人员进行事故调查、评估和总结。

6.1.2 防护及应急办公室成员及职责

组长：XX

副组长：XX

成员：公司/项目部安质部全体人员、公司/项目部综合部全体人员

主要工作职责：

（一）负责传达、贯彻落实上级应急管理工作的有关方针政策、法律法规及一系列文件指示精神和本单位应急领导小组的会议决议、有关要求等；

（二）负责 24 小时应急值守，接收各类突发事件的报告，跟踪事件的处置状况，收集相关信息并做好

上报工作；

（三）负责应急预案的管理工作，组织总体应急预案和专项应急预案的制定、修订、审核、发布和管理备案工作；负责制定、报批和组织实施应急演练、培训计划；

（四）负责应急资金计划的制定和应急项目的审批；

（五）负责应急物资储备库的建设，负责应急物资储备库管理制度的编制、落实，制订应急物资和装备配备计划，负责应急物资的定期检查等；

（六）负责应急队伍建设，制定并实施应急队伍的培训与演练计划等；

（七）组织应急演练、应急培训、应急物资和抢险救援队伍等，并对施工情况进行考核评价管理；

6.1.3 现场应急救援队伍成员及职责

现场应急救援队伍是由应急领导小组统一领导各应急救援工作组，分工协作有序开展现场处置和救援工作。工作组可根据实际进行增减调整，主要包括现场抢险组（救援、疏散、警戒等）、后勤保障组、善后处理组、事故调查组。

（一）现场抢险组

组长：XX

成员：各部门负责人

主要工作职责：

实施现场救援方案确定的各项救援措施以控制事态发展，减少事故损失；负责现场感染人群的救护，设置隔离区域；负责协助外部救援和医疗队伍开展工作。

（二）善后处理组

组长：XX

成员：各部门负责人

主要职责：负责患者的后续医疗救治；负责核实患病人员情况及其亲属的接待、安抚、住宿及日常生活工作；负责赔偿的洽谈以及死亡人员的善后工作；负责保险索赔事宜；负责恢复现场办公、生活等基本功能。

（三）事故调查组

组长：XX

成员：各部门负责人

主要职责：负责保护事故现场，搜集事故资料；负责事故调查，确定事故损失、性质、原因、主要责任人，提出预防措施和处理意见等。

6.2 监测与预警

6.2.1 风险监测

（一）工作职责：

应急办公室负责本单位新型冠状病毒肺炎风险监测工作。负责与当地政府、卫生行政主管部门、疾病预防控制中心联系，获取新型冠状病毒肺炎疫情信息，当收到新型冠状病毒肺炎预警信息时应及时向上一级单位应急办公室报告。特殊情况可越级上报。

发现传染病疑似病例后，疑似病例所在部门立即向应急救援日常管理办公室人员汇报，应急办公室根据疑似病例、是否有发热病人或疫情接触情况综合分析判断，向应急领导小组汇报，发布预警通报，通知各部门作好应急准备。

各部门每天定时向应急办公室汇报本部门疫情情况（是否有发热病人或疫情接触情况），如出现疑似病人由应急办公室联系医院进行甄别和处置。

（二）监测方法：

判定疑似病人主要通过询问其是否有以下接触史：

1、可疑暴露者是指暴露于新型冠状病毒检测阳性的野生动物、物品和环境，而且暴露的时候未采取有效防护（如戴口罩）。

2、密切接触者是指与可疑感染者或确诊感染者有过如下接触情形之一：

（1）与病例共同居住、学习、工作或其他有密切接触的人员；

（2）诊疗、护理、探视病例时未采取有效防护措施的医护人员、家属或其他与病例有类似近距离接触的人员；

（3）病例同病室的其他患者及陪护人员；

（4）与病例乘坐同一交通工具并近距离接触人员；

（5）现场调查人员调查后经评估认为符合条件的人员。

3、对于密切接触者，需要在家进行医学观察。不要上班不要随便外出，做好自我身体状况观察，定期接受社区医生随访。

（三）注意通过以下几项区分新型冠状病毒肺炎和普通疾病：

1、新型冠状病毒肺炎以发热、乏力、干咳等为主要表现，并会出现肺炎，但早期肺炎可能不发热，仅有畏寒和呼吸道感染症状，但 CT 会显示有肺炎现象。

2、流感以高热、咳嗽、咽痛及肌肉疼痛等为主要表现，有时也可引起肺炎，但不常见。

3、普通感冒以鼻塞、流鼻涕为主要表现，多数患者症状较轻，一般不引起肺炎症状。

（四）观察以下这些体征和症状：

1、发烧。每天两次测量的体温。

2、咳嗽。

3、呼吸短促或呼吸困难。

4、其他需要注意的早期症状，及时向部门、单位负责人报告，负责人报告应急办公室后，统一联系医生，到指定医疗部门进行排查、诊治。

如果发热超过 38.5℃，同时有以下三种情况之一：

（1）伴有呼吸困难、明显的胸闷气喘；

（2）接触过新型肺炎或可疑新型肺炎的病人；

（3）本身就有高血压、心脏病等心脑血管肝肾等基础疾病的病人。

建议及时到医院就诊，必要时在医院隔离处理。

6.2.2 预警信息发布

应急办公室接到疑似病人的预警信息后，上报应急领导小组，应急领导小组结合医院诊断结果，研判可能造成的后果，综合判断情况的紧急程度，确定预警级别。由应急办公室采用电话、QQ 平台、微信平台、APP 平台、短信等方式发布预警信息，预警信息包括可能发生事件时间、地点、可能影响的范围以及应采取的措施等。

6.2.3 预警行动

各应急救援工作组接到预警信息后进入待命状态，做好应急响应准备。

6.2.4 预警调整和结束

应急办公室根据急性传染病事件和变化情况，报请应急领导小组批准后，发布调整或解除预警信息通知。

6.3 应急响应

6.3.1 信息报告

（一）发生新型冠状病毒肺炎事件

事发单位负责人应立即向公司代表处应急办公室报告，并及时向附近的疾病预防控制机构或者医疗机构报告。

（二）当发生较大及以上新型冠状病毒肺炎事件时

应急办公室需按规定向公司总部应急办公室报告。各应急救援工作组在现场指挥部的统一指挥下，按照分工，相互配合、密切协作，共同开展应急处置和救援工作。由属地政府统一协调指挥的急性传染病突发事件，应遵其安排。

（三）报告内容

新型冠状病毒肺炎名称、发生地点、发生时间、波及人群或潜在的威胁和影响、报告单位、联系人及通讯方式。并尽可能提供以下信息：新型冠状病毒肺炎的性质、范围、严重程度、可能范围、已采取的措施，病例发生和死亡的分布及可能发展趋势。

6.3.2 应急处置措施

（一）较大及以上新型冠状病毒肺炎事件应急处置措施主要包括：

1、发现传染病人、疑似传染病人时，必须在 24 小时内报告，并向当地卫生主管部门、疾病预防控制中心报告。

2、对传染病人、疑似病人在做好自身保护的前提下，应及时将其送往医疗急救中心（医疗部门）进行救治。发现人应尽可能避免与患者直接接触或扩距离接触，并离开患者生活、工作的房间或办公室等场所。在现场附近把守，防止人员进出，等待应急组织其他人员的到来。

3、对传染病人、病毒携带者、疑似传染病人污染的场所、物品，做好消毒处理，必要时请疾病预防控制中心进行专业消毒。对发生确诊或可疑病人的疫区、空间、交通工具、病人接触过的物品、呕吐物、排泄物，进行有效消毒；对不宜使用化学消杀药品消毒的物品中，采取其他有效的消杀方法；对价值不大的污染物，采用在指定地点彻底焚烧，深度掩埋（2 米以下），防止二次传播。

4、与传染病人或疑似病人密切接触者，应隔离进行临床观察。对需观察隔离的员工设置专门的隔离区，负责安排好被隔离人员的生活必需品的配给。食堂采买要避开毒源，保证食品的安全性。

5、对易感人群应采取应急接种，预防性用药，群体防护措施。需要进行隔离的病人、疑似病人和密切接触者，应主动配合有关卫生部门采取医疗措施。

6、照顾患者时应佩戴口罩防护服等，口罩用后要统一回收处理，与患者接触后应用肥皂等彻底清洗双手。

7、充分考虑发生传染病疫情及群体性不明原因疾病期间可能带来的人手紧缺问题，合理调配人力资源，保证正常生活、工作秩序。

8、及时公布本次发生疾病的传播方式，传播规律，有效的预防方法，如何正确对待，使广大职工进一步了解相关疾病的预防知识。以消除职工、群众的恐惧心理，稳定职工情绪，保证正常生产、生活秩序。

9、禁止非本单位人员乘坐本公司车辆，随时对公司所属车辆进行消毒。根据需要派出专用车辆参加救援工作。

10、做好患者亲友的接待、安抚工作。

11、对健康的未受感染的人员进行集中居住，统一食宿，减少外界接触，以保障上述人员不被感染。

（二）一般新型冠状病毒肺炎事件应急处置措施主要包括：

1、号召全体人员养成良好的卫生习惯，保持办公、生活场所的卫生。

2、控制人员出入，同时对出入人员进行健康状况检查，发现疑似急性传染病人员立即隔离观察。在营地入口设立体温检查点，进出人员进行体温检查。尤其是对外来访问人员检查体温，发放口罩，并进行登记。

3、消毒灭菌。冠状病毒对热敏感，56℃30 分钟、乙醚、75%酒精、含氯消毒剂、过氧乙酸和氯仿等脂溶剂可以有效灭活原病体。对营地、办公区、宿舍、会议室等进行消毒，定时打开门窗自然通风，改善室内空气质量。营地内禁止长期露天堆放垃圾，垃圾场及时清理垃圾，杜绝污水横流。

4、如果能做到单人居住最好，如果做不到，尽量做到和家人（同事）保持一米远的距离，另外，单间隔离的房间，东西越少越好，戴好口罩，做好通风；在隔离期间，注意多饮水。

5、加强食堂卫生管理，入口处设置洗手点，服务人员使用口罩，公用器具采用消毒柜消毒，员工存放碗筷的柜子定期进行消毒清洗。单独碗筷单独消毒。洗碗池保持清洁卫生。食材方面，不要吃活禽、野味，保护营养均衡。

6、卫生间使用完毕之后，做消毒和通风。完善卫生间洗手池、洗手液烘干器等设施，加强卫生管理，保持厕所清洁卫生。建议使用蹲便器，每天清洁所有[高频接触]的物体表面，如柜台、桌面、门把手、洗手间固定装置、厕所、手机、键盘、平板电脑和床旁桌子。另外，清洁可能带血、体液和/或分泌物或排泄物的任何表面。

7、公司/项目部全体人员包含分包队人员，每天上午上班前和下午下班前测量人员体温。出现发热人员，体温超过 37.3℃，伴有全身不适症状，服用退热药物，如乙酰氨基酚，并进行隔离观察。

6.3.3 扩大响应

在当前应急措施难以应对，可能造成重大人员伤亡或财产损失时，现场应急指挥部应及时请示公司/项目部代表处应急领导小组调整响应级别，向上级单位请求支援，同时充分寻求属地政府或救援机构的支援。

6.3.4 应急结束

在公司/项目部范围内，应隔离时间段内，已隔离病员均得到有效治疗，患者生活、工作场所已消毒；且未发生新增疑似病例及确诊病例时，由应急救援日常管理机构负责人报告应急救援指挥部。应急领导小组组长根据上级统一部署，宣布本次新型冠状病毒肺炎事件应急响应结束。

6.4 后期处置

按照把事件损失和影响降到最低程度的原则，及时做好生产、生活恢复工作，财务部负责牵头核算救灾发生的费用及后期保险和理赔等工作。应急办公室负责收集、整理应急救援工作记录、方案、文件等资料，组织各部门对应急救援过程和应急救援保障等工作进行总结和评估，提出改进意见和建议，并将总结评估报告报上级主管部门。

6.5 应急保障

6.5.1 应急队伍

项目部应急队伍参见 6.1.3，由应急领导小组组建现场应急救援队伍，主要包括现场抢险组（救援、疏散、警戒等）、后勤保障组、善后处理组、事故调查组，各组人员由专业相关各部门人员抽调组成，相关人员均应参加相应的应急预案演练或者培训活动。

6.5.2 应急物资与装备

应急办公室、项目部设备物资部组织储备适量的应急防护设施，如防护手套、口罩、消毒液、红外线温度仪等。项目部有一辆专用救援车，机动应急小车 2 辆，应急期间优先保障应急需要。

名称	数量	名称	数量
水银温度计	20 个	医用手套	20 副
电子体温计	6 个	消毒液	15L
口罩（N95）	300 个	洗手液	2L
一次性口罩	1000	塑料袋	500 个
应急救援车	1 辆	封闭式垃圾桶	20 个
机动应急车	2 辆	工程铲车	1 辆

6.5.3 通信与信息

通讯联络通过手机、微信方式进行。项目部全体均配备有手机，各执勤点配置了对讲机。

应急办公室：略 物资领用处：略

抢险指挥部：略 消毒联络点：略

6.5.4 应急路线

1、距离最近医院

本工程最近医院为 XXX 中心卫生院，距项目约 XX KM，途经 XXX 大道，红绿灯 X 个，用时约 XX 分钟，医院电话，略。地图，略。

2、医疗条件最佳医院

本工程附近医疗条件最好医院为 XXX 医院，距项目约 XX KM，途经 XXX 大道，红绿灯 X 个，用时约 XX 分钟，医院电话：略，地图，略。

7 疫情防控科技措施

7.1 总则

今年工程建设项目复工之复杂，疫情防控和生产恢复之严峻，都是以往所未遇的，既要两手都要抓，还要两手都要硬。物资统筹有序复工、防控部署有效监督，建筑企业熟悉项目落实方案，较之往年都有困难。而劳力供给、生产计划、材料进场、工序衔接、后勤保障、管理人员不足，也使得项目抗疫生产面临诸多挑战。在科技进步和日益成熟的今天，疫情防控则有了更多手段和选择的科技措施，有效实现“隔空不隔心、隔屏不隔远”。

（一）实名封闭管理，不聚集少排队。测温和实名绑定，快速登记和记录，报表一键生成和导出。

（二）线上协同办公，少开会不缺爱。任务派发和跟踪，在线协同解决。

（三）进度深度管控，促进度保生产。管理更深入，计划更细致，反馈更及时，协调更顺畅。

（四）新场布严要求，分区段防交叉。三区有新政（作业区、办公区、生活区），每区有针对，场布助策划，面面俱到无遗漏。

（五）智能安全计算，要科学保平安。人员变动大，工作任务重，安全不能松，设计要适用，交底要到位，勤检查终验收。

（六）智能质量验收，新形势少接触。在场验收，线上流转，信息同步，有授信能留痕。



7.2 疫情防控“云监工”方案

7.2.1 人员管理

(一) 红外热成像测温系统

在人员入场前，先进行测温，正常则进入下一阶段，异常则单独登记处理，根据具体情况送医院检查或劝返隔离。系统采用双目热成像摄像头，远距同步检测人体温度，并现场语音告警，高效无接触。测温信息实时上云，可追溯，可批量导出。除用于工地大门口，还可以应用于办公区、生活区入口、食堂等有大量工人快速通行处进行体温检查，及时消除隐患。

红外测温类型	功能特点	性能参数	图例
精准型红外体温在线监测	快速红外无接触体温监测 筛查测温；语音联动，实时播报，异常体温及时报警； 支持多人同时筛查； 可接入本地电脑实时查看筛查过程； 筛查结果可接入云端管理平台进行查看和在线统计。	热成像分辨率：384*288，焦距 15mm； 可见光分辨率：1920*1080； 测温精度：±0.3℃；测温范围：30-45℃； 适用环境：室内，实名制通道等无风温度稳定环境。 人脸距离：≤3米	
手持红外巡检体温筛查	非接触式远距离筛查； 经济实用，可手持和固定使用，方便临时布控，灵活巡检。	热成像分辨率：160*120； 测温精度：±0.5℃； 测温范围：30-45℃； 适用环境：人员出入口，楼道通道出入口等灵活巡检点。 人脸距离：0.15~2米	

<p>测温安检门</p>	<p>采用高精度红外测温传感器，即插即用；</p> <p>工作时，显示人体实际温度，异常体温实时报警，记录可查；</p> <p>无人通过时，显示环境温度</p>	<p>热成像分辨率：384*288；</p> <p>测温精度：±0.2℃；</p> <p>测温范围：30-45℃；</p> <p>适用环境：室内、人员通道出入口等无风温度稳定环境。</p> <p>热成像测温距离：0.5~1米。</p>	
<p>AI 防疫监测系统</p>	<p>可见光+热成像+数据大屏+管理系统；支持多目标测温监测与人脸比对；语音报警可具体到人名。可拓展增加口罩识别等 AI 算法。</p>	<p>可见光分辨率：1920*1080；</p> <p>测温精度：±0.3℃；测温范围：30-45℃；</p> <p>适用环境：室内，实名制通道等无风温度稳定环境。</p>	

（二）AI 口罩识别系统

运用计算机视觉技术，以前端摄像头为影像采集载体，结合云端人工智能算法，精准识别口罩佩戴状态，并联动现场音柱，正常状态提示可通行，异常状态则报警，并禁止通行。无论是正常或异常，系统均拍摄照片留底，作为管理取证备用。

功能特点

利用 AI 算法，抓拍识别人员未佩戴口罩情况；

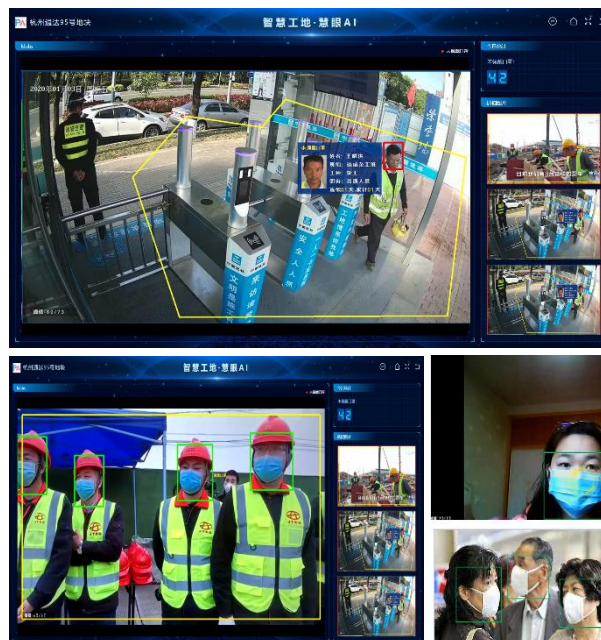
可联动语音播报，现场提醒，并实时在线监测；

筛查结果可接入云端管理平台进行查看和在线统计。

主要参数

视频分辨率：1920*1080；摄像机像素：200 万 1/2.7 寸 CMOS；

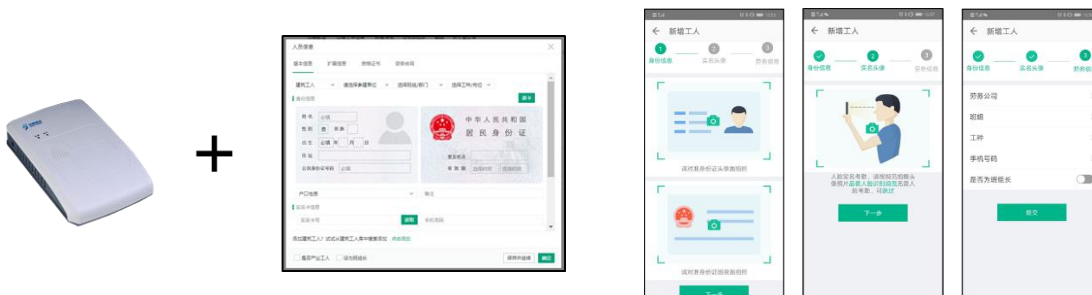
适用环境：人员出入口、实名制通道、工地现场等环境。识别距离：3~5 米。



（三）劳务实名制防疫系统

通过实名制闸机后，工人才算是正式进入工地。测温 and 口罩识别在人员体征及防护措施上进行了一轮筛查，本环节则在传统劳务实名制的基础上，增加了移动录入信息的功能：

常规场景信息初始化：身份证阅读器集中录入工人信息，场所集中，效率低，风险大；

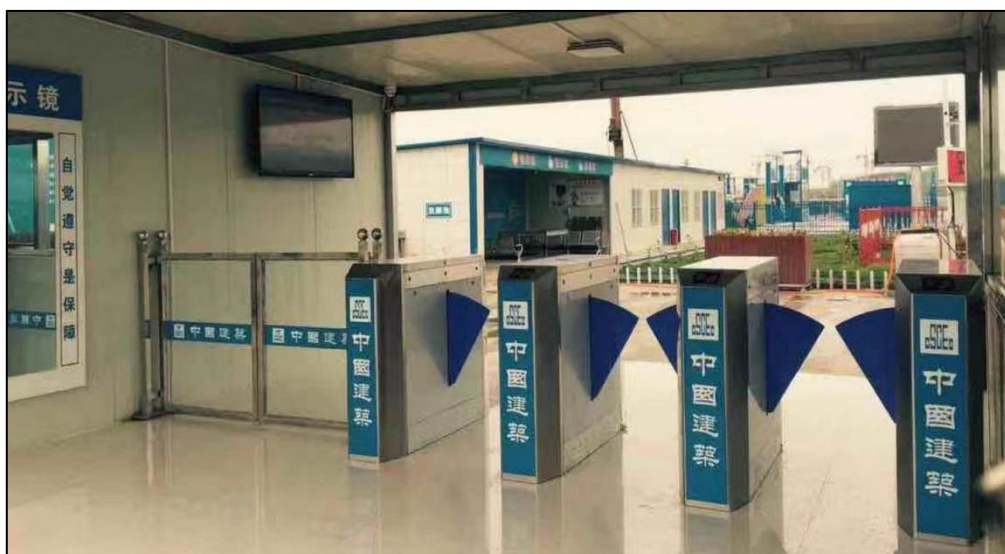


身份证阅读器集中录入

手机端身份证识别分散录入

防疫期间信息初始化：手机识别身份证和刷脸信息录入，个体单独完成，无相互接触，效率高。

在实名制日常管理上，增加了疫情重灾区的数据判断，即为返工人员增加疫情电子档案，根据疫情的严重情况，自定义防疫等级、隔离天数及其他措施。



除传统实名制功能外，基于移动系统还包括以下功能：

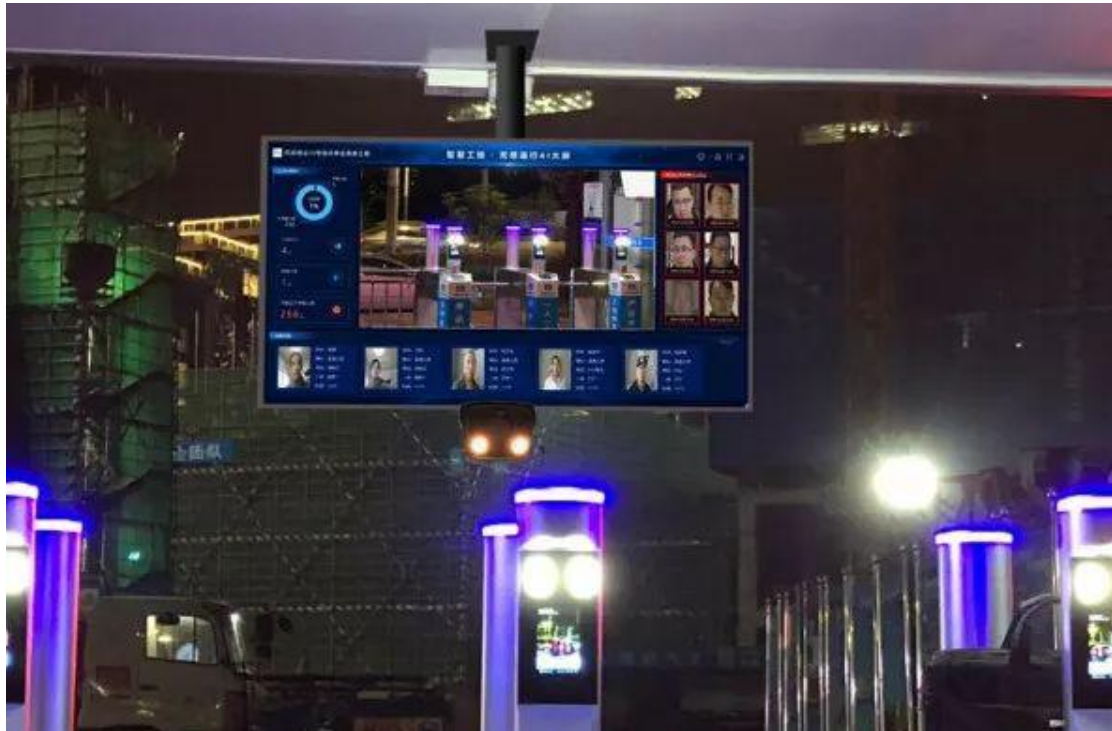
- 自动筛选工人属地是否属于疫情重灾区
- 自动记录不同地区人员隔离天数
- 工人隔离天数与门禁闸机联动
- 一段时间内解除隔离工人数量
- 记录并识别工人返还时间
- 工人参加防疫教育情况与闸机联动

- 工人佩戴安全帽状态识别（无人干预，自动让其戴上安全帽，避免交叉感染）
- 工人身穿反光衣状态识别（无人干预，自动让其穿好反光衣，避免交叉感染）



（四）AI 无感考勤系统等 AI 算法应用

AI 无感考勤是实名制的升级版。系统基于计算机视觉技术，采用广角摄像头全面覆盖实名制进出场通道，远程实时抓取面部信息，自动检索人员身份，实现上班不排队、考勤不作假、便捷快速通行、访客防误闯等功能，在打通人员实名制的前提下，实现 3-5 米远距离多人智能识别，在疫情期间可有效避免人员聚集在出入口所带来的接触传染。



AI 无感考勤系统以前端摄像头采集人员影像信息，通过后台 AI 算法快速计算并动态捕捉多人的面部特征，发现异常及时拦截。由于取消了闸机，工人只需要排队走过通道即可，极大的提高了通行效率，尤其适用于上下班期间大通量出入的场景。

系统亮点：

动态识别，快速通行：动态人脸识别，秒速响应，无需排队，快速通行。

远距离精准识别，拒绝作弊：3-5 米远距离高精度识别，杜绝考勤作弊，防止尾随带人。

访客提醒，异常报警：无关人员靠近，现场语音报警，防止陌生人误闯。

考勤上云，历史查询：考勤记录即时更新，云端信息同步，劳务人员进出场时间一目了然。

系统同时支持包括安全帽、反光衣、口罩、明火、烟雾、人员聚集、人员越界、物品移动等十多种算法，涵盖工地的各种异常行为场景，为工地管理提供了有力的 AI 工具。可实现同一摄像机部署多种算法，或者不同时段部署不同算法等随着施工进展的灵活应用技术。

（五）智能 WIFI 疫情教育系统

随着时代的发展，建筑工人的年轻化趋势越来越明显，网络化的发展和信息化的普及，也让包括建筑工人在内的年轻人对网络的需求量越来越大。WIFI 教育系统提供了工地上网的环境，工人可以搜索项目部提供的无线 WIFI 网络信号，在上网前回答相关安全问题，通过认证后便可自由上网，在潜移默化中要求工人必须了解建筑施工中的安全知识，提高安全意识，提高工人的安全素质，进而达到减少安全事故的目的。

智能 WiFi 疫情教育系统新增了“疫情防控教育专题库”，工人在手机连接 WiFi 的过程中回答防疫相关知识，如勤洗手，多喝水，多通风，不聚集，减少外出，外出必须戴口罩等，潜移默化的协助项目落实防疫措施落地。



7.2.2 车辆防疫识别系统

疫情时期加强车辆管理力度，并配合体温监测，杜绝外来异常车辆驶入工地现场，避免疫情扩散及交叉感染。

系统自动识别车辆信息，对不合法车牌、不清晰车牌以及非项目登记车辆实施禁止入场并告警劝离；智能识别车辆归属地，对重点疫区车辆核实劝返，非重点疫区车辆例行检查。



系统以车辆车牌为信息载体，通过记录车辆进出信息，结合工业自动化控制技术控制机电一体化外围设备，从而控制进出工地的各种车辆。

司机及车上相关人员一律下车接受体温监测。

7.2.3 防疫大屏

在人员进出口设置疫情防护播报大屏，滚动播放工地人员籍贯分布、隔离人员数据、测温数据、疫情通报、疫情抓拍等实时信息，保障一线施工人员知情权，维护项目稳定。

防疫大屏打通实名制、视频 AI 现场管理系统及其他相关系统，做到综合性展示和挖掘性展示，并营造积极的防疫工作氛围。



7.2.4 疫情上报助手

疫情上报助手是一款轻量化的程序应用，旨在帮助工程项目部向主管部门和公司管理层快速填报施工人员的健康状况，并能智能汇总政府、企业对所管辖项目所需的施工人员健康数据等信息。“疫情上报助手”为品茗股份自主研发，并面向全国住建政府主管部门、施工企业及项目部永久免费！

系统设计的应用流程极其简单和轻量化，不需要安装程序，仅需四步即可完成：项目设置（生成二维码）»分发项目二维码»扫码上报信息»数据统计分析。系统支持使用包括安卓系统和苹果系统使用的移动端和 IE 浏览器、chrome 浏览器、火狐浏览器等 web 端应用。



上报数据统计

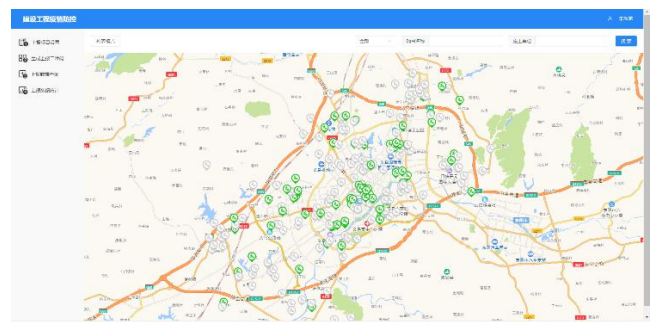
上报时间: 2020-02-07

导出

本次统计更新时间: 2020-02-07 11:30:00, 本表格半小时内统计一次。

未上报工地总数	新开工工地数	新开工工地人数	新开工工地管理人员数	新开工工地普通工人人数	湖北新开工工地人数(含武汉)	武汉新开工工地人数	温州新开工工地人数	累计新开工人数	疑似病例数	确诊病例数	密切接触者人数	集中隔离人员数	发热门诊人数	转卫生部门人数	重点疫区隔离但无病史人数	来自非重点疫区人数	接触史人数	操作
1/2	0	78	12	56	10	21	12	28	183	0	0	0	0	0	21	0	54	疫情未上报工地

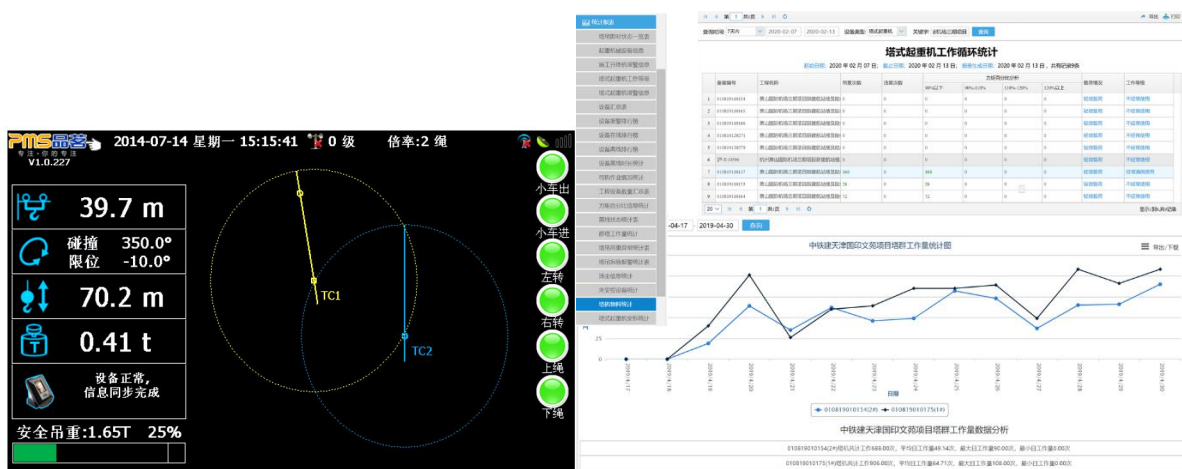
总计 1 条



7.2.5 起重机械资源调配

疫情期间，工地停工。复工后，第一要务就是抢工期，如何在接下来的工作中把进度赶上去，对工地起重机械设备资源的合理调配，也是一种有效途径。

通过塔机工作循环统计，客观了解各台塔吊的工作强度，可分析判断出塔吊的利用和布置是否合理；通过塔群工作量统计图，分析出的项目每台塔吊的繁忙度对比，有利于合理调配资源。



7.2.6 机械设备动态检查管理

机械设备管理通过对现场机械设备电子档案的建立和监管，提高专职工履职率，降低设备安全风险，加大设备管理深度，辅助落实企业安全生产责任制，可对工地上应用的各类机械设备，如塔机、施工升降机、物料提升机、吊篮、施工机具等进行专业化和全程式管理。



机械设备管理工具可让企业和项目管理人员对项目上的机械设备静态和动态信息了如指掌，在疫情期间能更有针对性的合理利用各类机械设备，从软性而不是硬性的角度了解设备的功效、利用率、损耗情况、维护信息等，并落实和管理到相关责任人员，使得设备的运转进入一个良性的循环。

7.2.7 项目质量安全移动巡查系统

基于移动互联网技术的工地移动检查，可适用于企业和项目两个层级，针对工地安全和质量两个维度，可提高建筑施工企业的项目检查完成率，降低项目安全隐患。安全检查人员能够通过移动端发布项目需整改的安全检查事项，实时跟进项目的整改情况，对问题的整改过程进行跟踪、指导以及最终形成闭环，从而为项目的安全实施提供支持。疫情期间，为了保证人与人之间不发生密切接触，直接通过云端进行协同，发现者和执行者分别在不同时间维度和同一空间维度进行办公，全程信息可查，可管，可溯。



7.2.8 进度实时跟踪

针对疫情对项目工期造成的实际影响，大部分项目不得不面临复工后的现场赶工期的问题，企业对项目工期的真实性了解和及时纠偏的需要会进一步加强。利用云端的进度管控系统，项目进度管理人员可以录入项目进度计划，及时维护项目进度完成情况，企业和项目管理人员均可通过云端汇总项目进度数据，实现进度实时追踪。

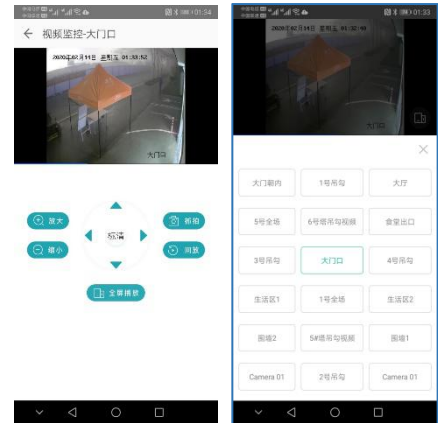
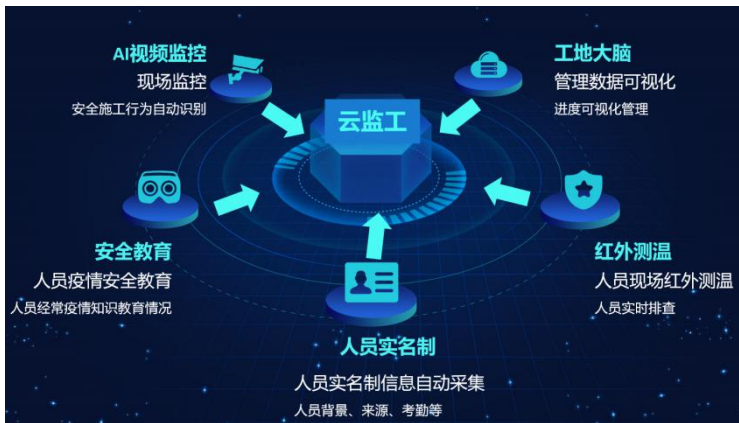


7.2.9 远程可视化管控

随着智慧工地应用逐步深化，逐渐打通了智慧工地之间的数据壁垒，可实现“云监工”管理数据的自动抽取传输，如结合人员实名制和人员考勤，系统可自动抽取工地人员数量、班组、疫区背景人员等，并根据安全教育信息，查看人员是否接受疫情知识教育等。通过接入施工现场的视频监控，实现对项目现场总体情况鸟瞰和细节查看，及时掌控项目现场情况，起到不在项目现场也能实现远程的现场监督作用。

（一）远程查看和操控本地摄像机

利用现场布置的摄像机，可通过远程平台控制球机进行上下左右方向转换，并支持对直播项目的画面缩小、放大，抓拍，回放特定时间段的画面等操作。



（二）云平台及自动合成延时摄影

利用工地现有的现场视频监控，在平台端自动对一段时间的进度情况进行抽帧处理，将几天或一个月的监控压缩成几分钟，快速查看整个项目在一段时间内的现场情况，可快速查看该时间内的工程现场进度情况。通过智慧工地项目看板，实现对项目人员、质量、安全、进度、绿色施工等内容的综合应用与管理。

看板支持分辨率和内容自定义，适应性更强。看板支持数据多层穿透查看，实现多岗位信息共享。



扫码获取方案，提取码 fqv4

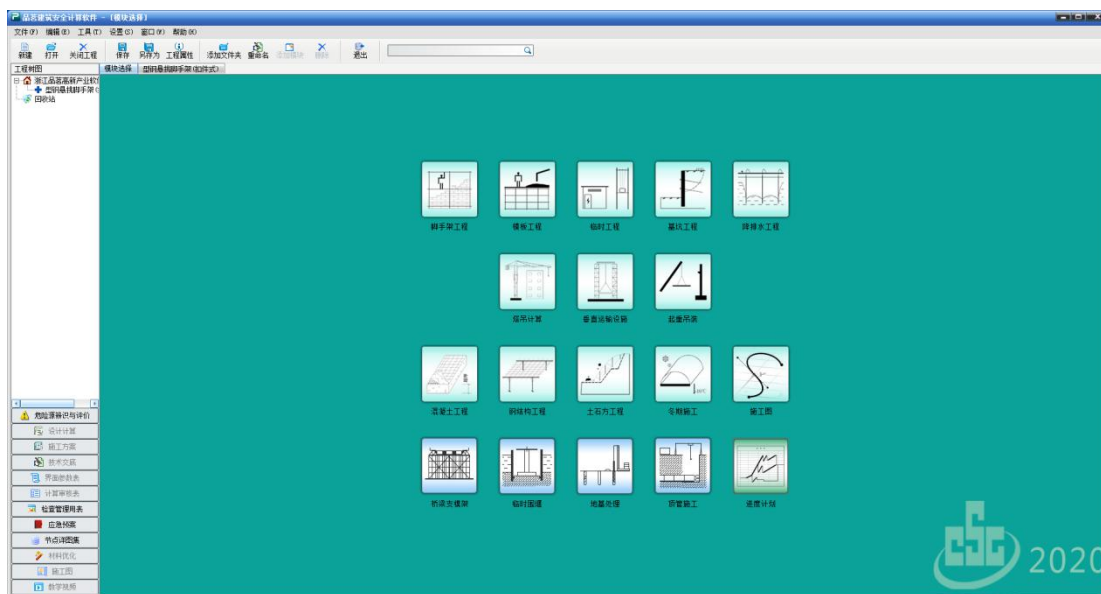
7.3 疫情期间安全保证措施

“工期”和“安全”并进，在施工任务重，工期紧，施工项目部经常会忘掉安全而一味的抢进度和质量，这种做法很常见，也是事故多发的原因所在。研究每件安全事故的发生不外乎两个方面：一是人的不安全行为，二是物的不安全状态。想要抓安全我们必须消除这两个因素，如何让安全和工期并进，有以下3点措施。

（一）制定危大工程管理制度

1. 方案编制要求

所有项目危大工程施工前必须按文件要求编制专项施工方案，报公司审核通过后方可施工（超危工程还需通过专家论证）。方案中计算书往往借助专业软件进行设计计算，目前建筑行业基本采用品茗建筑施工安全计算软件，软件可通过输入工程信息、荷载等基本参数一键生成计算书、施工方案、技术交底、界面参数表、方案审核表、应急预案、施工图等功能，既能确保计算准确，同时加快编写、审核进度。品茗建筑安全软件经过多年迭代，目前已经囊括：模板工程、脚手架工程、塔吊基础、垂直运输、基坑工程、降水工程、起重吊装、混凝土工程、市政桥梁支模架、临时围堰、顶管施工、地基础处理等17大模块，基本满足现场施工计算所需。



品茗建筑安全计算软件界面

2. 方案执行要求

施工方案审核（论证）通过后，方案内容需要向施工现场管理人员和施工作业人员进行方案交底，被交底人需理解方案内容才算交底成功，交底完成后双方和安全生产管理人员共同签字留作记录。方案执行

过程中，项目专职安全人员负责对方案的执行情况进行监督，发现不符方案情况立即要求整改；项目负责人在危大工程施工期间必须带班检查一般每月不少于4次，并要求项目技术负责人对危大工程施工过程进行巡视检查。危大工程实施进度作为重点汇报对象，每月按时上报给集团公司。对施工到关键节点集团公司可派人去现场检查和指导工作。

3. 危大工程验收要求

对于按照规定需要验收的危大工程，施工单位、监理单位应当组织相关人员进行验收。验收合格的，经施工单位项目技术负责人及总监理工程师签字确认后，方可进入下一道工序。参与验收人员应当包含：

(1) 施工总承包单位和分包单位技术负责人或授权委派的专业技术人员，以及项目负责人、项目技术负责人、专项施工方案编制人员、项目专职安全生产管理人员和相关人员；

(2) 监理单位项目总监理工程师及专业监理工程师；

(3) 有关勘察、设计和监测单位项目技术负责人。

(二) 制定现场安全生产管理制度

1. 安全生产责任制度

安全生产责任制度包括企业负责人、安全负责人、其他副职、项目负责人、项目技术负责、项目安全负责、安全员、施工员及班组长的安全责任。项目应对各级、各部门安全生产责任制规定检查和考核办法，并按规定期限进行考核，对考核结果及兑现情况应有记录。

2. 安全教育制度

现场的项目经理、技术负责、施工员、安全员、班组长、特种作业人员安全教育不能松懈，教育完后进行考核，达到领导带头重视安全，现场人人懂安全，人人可以管安全，日常检查遇见违规操作及时制止，从而消除人的不确定因素。

3. 设备、安全防护检查制度

定期对现场的一些大型设备、安全防护做仔细的检查，做到不遗留一处安全隐患。

(三) 构建应急预案体系

针对各级各类可能发生的事故和所有的危险源制定专项应急预案和现场应急处置方案，并明确事前、事发、事中、事后的各个过程相关部门和有关人员的职责。

1. 综合应急预案

从整体上阐述事故应急方针、政策、应急组织结构及相关应急职责，应急行动、措施和保障等基本要求 and 程序。应对各类事故的综合性文件。

2. 专项应急预案专项

针对具体的事故类别（如基坑、脚手架拆除等事故）、危险源和应急保障而制定的计划或方案，是综合应急预案的组成部分。

3. 现场处置方案

针对具体的装置、场所或设施、岗位所制定的应急处置措施。

通过建立和执行危大工程管理制度能有效的预防项目上较大以上安全事故的发生；现场安全生产管理制度重点抓人员安全责任意识和设备、防护安全隐患，达到消除人的不安全行为和物的不安全状态，把现场安全隐患降到最低；构建应急预案体系目的是能够应对突发事故，把事故影响降到最低。最终保障施工进度和安全并进。

7.4 线上协同办公

面对严峻复杂的疫情形势，我国各地政府都出台了延迟开工或返工时在家隔离的相关规定。在此境况下，如何在防范疫情的同时，保障企业效率实现更好的在线办公成为企业面临的头等大事。现在有不少企业，特别是一些互联网公司，开始尝试一种新策略：远程办公。远程办公时，不同于传统面对面的办公与沟通形式，在远程办公过程中，我们处在一个没有任何约束，轻松自由的环境中，如何能保持高效的工作状态，成了不少企业与组织的挑战，同时也是对员工个人的挑战。

虽然以阿里、腾讯、华为代表的公司分别钉钉、企业微信、WeLink 等协同工具，但是这些工具虽然能帮助建筑业相关企业解决一部分难题，但是还有相当一部分并不能很好满足建筑企业现阶段的需求。这些没能解决的难题主要体现在以下 3 个方面：

首先，建筑业相关企业所需要查看的文档，不仅仅有 PDF、Office 文档，还有图纸、模型。这些文档格式比较特殊，一般情况下没有专业转软件无法打开。

其次，建筑业相关企业在沟通交流时，不仅仅是语言文字的交流，很多和业务相关的沟通交流都需在图纸、模型的基础上“看图说话”，此种情况下就需要三维标记功能。

最后，建筑业需要任务协同和问题追溯功能。通过聊天发布问题，问题很容易被其他聊天记录淹没，给查找和追溯带来不小的麻烦。

针对这些问题，我们专为建筑相关企业提供了以下解决方案，这个方案将能帮企业解决文件协同、在线批注和任务协同的难题。



扫码获取方案，提取码 fqv4

7.5 疫情期间施工场地布置

施工现场平面布置是根据建设单位提供的施工场地，考虑拟建建筑物的位置，在场地上合理的布置好施工道路，加工区域，生活区，材料堆场，机械设备的布置等工作，为方便后期的施工所进行的前期准备工作。传统的施工场地布置方案纯粹建立在项目管理人员的经验之上，而大多数项目管理人员都缺乏防疫期间的项目施工管理经验，使得之前的场地布置方案缺乏疫情对施工现场复杂组织关系和众多影响因素的综合考虑。如何通过施工平面布置把防疫这项工作做好，可以使工程建设项目有一个符合防疫要求的施工作业环境和便于管理？这对项目复工和疫情期间投标的技术标有着十分重要的作用。



在非常时期，品茗 BIM 施工策划软件基于原有 BIM 技术中的三维布置、施工过程动态模拟、合规性检查、工程量统计等功能，针对建筑行业疫情期的防护、复工和技术标，全力研发添加防疫相关的构件，发挥企业应有的科技能力和承担最大的社会责任，为施工场地布置设计提供辅助决策，为行业恢复提供科技支撑，为抗疫情工作献出一份力量。



扫码获取方案，提取码 fqv4

7.6 防疫期间资料编制工作要点

随着新型冠状病毒肺炎的疫情得到控制，施工项目陆续开工，必将迎来大面积的赶工作业。上级部门和政府主管部门也会加强对资料以及防疫台账的核查工作。及时报验符合规范的工程验收资料，登记防疫台账将是资料整理工作的重中之重。做到以下几点，轻松规范地整理资料，避免盲目无效得加班赶资料。

7.6.1 填写标准及采用依据

从网络获取的资料表格来源不明，常常是经过个人的改动后上传，或是没有更新到最新的规范依据。明确资料填写标准是为了避免因为采用了错误的资料表样，导致在资料报验过程中的不符合规范而造成返工。可以使用品茗资料软件编制资料，软件内的表格都是根据当地规范以及国家标准编制，表样符合要求，规范更新及时，并且摘录了相关的规范条文，可以直接采用，减免了查找表格和相关条文的工作。

模板安装检验批质量验收记录				
单位(子单位)工程名称		3#楼	分部(子分部)工程名称	主体结构分部-混凝土结构子分部
施工单位		项目负责人	检验批容量	模板分项
分包单位		111	分包单位项目负责人	检验批部位
施工依据		《混凝土结构工程施工规范》GB 50666-2011	验收依据	《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015
验收项目	验收要求及规范规定	验收数量	检查记录	检查结果
1 模板和支架材料的外观、规格和尺寸	第4.2.1条	/		
2 模板及支架的安装质量	第4.2.2条	/		
3 后浇带的模板及支架设置	第4.2.3条	/		
4 支架材料知识向模板安装在土层上的要求	第4.2.4条	/		
1 模板安装的密实要求	第4.2.5条	/		
2 隔离剂的品种和涂刷方法、避免漏刷剂沾污、造成污染	第4.2.6条	/		
3 模板起拱高度	第4.2.7条	/		
4 多层连续支撑的要求	第4.2.8条	/		
5 预埋件的设置	预埋件中心线位置mm	3	/	
	预埋管、预留孔中心线位置mm	3	/	
	插筋中心线位置mm	5	/	
	外露长度mm	+10,0	/	
	预埋螺栓中心线位置mm	2	/	
	外露长度mm	+10,0	/	
6 预留洞的设置	中心线位置mm	10	/	
	尺寸mm	+10,0	/	
	轴线位置	5	/	

01020201
01020301
02010101_048

4 模板分项工程
4.1 一般规定
4.1.1 模板工程应编制施工方案。爬升式模板工程、工具式模板工程及高大模板支架工程的施工方案，应按有关规定进行技术论证。
4.1.2 模板及支架应根据安装、使用和拆除工况进行设计，并应满足承载力、刚度和整体稳固性要求。
4.1.3 模板及支架的拆除应符合现行国家标准《混凝土结构工程施工规范》GB50666的规定和施工方案的要求。
4.2 模板安装
主控项目
4. 模板及支架用材料的技术指标应符合国家现行有关标准的规定。进场时应抽样检验模板和支架材料的外观、规格和尺寸。
检查数量：按国家现行有关标准的规定确定。
检验方法：检查质量证明文件；观察、丈量。
4.2.2 现浇混凝土结构模板及支架的安装质量，应符合国家现行有关标准的规定和施工方案的要求。
检查数量：按国家现行有关标准的规定确定。
检验方法：按国家现行有关标准的规定执行。
4.2.3 后浇带处的模板及支架应独立设置。
检查数量：全数检查。
检验方法：观察。
4.2.4 支架立柱或竖向模板安装在土层上时，应符合下列规定：
1 土层应坚实、平整，基承载力或密实度应符合施工方案的要求；
2 应有防水、排水措施；对湿陷性土，应有预防沉降措施；
3 支架立柱下应有底座或垫板。
检查数量：全数检查。
检验方法：观察；检查土层密实度检测报告、土层承载力。
一般项目
4.2.5 模板安装应符合下列规定：

7.6.2 检验批划分方案

开工后项目上会根据新的工期目标等调整施工计划，依据最新的施工安排，更新检验批划分。按照检验批划分，提前做好检验批的建表工作，明确部位、容量、抽样数量，根据工程情况建立原始记录。随着工程的进展，完成后可以直接根据确认好的抽样要求，及时组织现场验收工作，不因验收不及时而影响施工进度。使用品茗云资料软件的“方案编制”功能，可以一次输入整个工程的检验批划分方案，根据划分方案一次性生成所有检验批。再多次修改划分方案更新检验批的同时，还可以自动跳过同样的部位，避免

重复建表。

项目划分方案 请输入关键字搜索

单位工程	子单位工程	分部	子分部	分项	检验批	部位	容量
1#楼	商用	01地基与基础	0101地基	010101素土、灰土...	010101素土、灰土...	地下2层1~10/A~F轴柱	
						地下2层11~20/A~F轴柱	
						地下2层21~30/A~F轴柱	
						地下1层1~10/A~F轴柱	
						地下1层11~20/A~F轴柱	
						地下1层21~30/A~F轴柱	
						1层1~10/A~F轴柱	
						1层11~20/A~F轴柱	
						1层21~30/A~F轴柱	
			2层1~10/A~F轴柱				
			2层11~20/A~F轴柱				
			2层21~30/A~F轴柱				
			01020101_砖砌体检...	1~10/A~F轴地下一层墙	50m ³		
			01020102_混凝土小...	1~10/A~F轴地下一层墙	50m ³		
			01020103_石砌体检...	1~10/A~F轴地下一层墙	100m ³		
			01020104_模板安装...	1~10/A~F轴基础	10件		
			01020105_混凝土原...	1~10/A~F轴基础	3批		
			01020106_混凝土并...	1~10/A~F轴基础	1批		
			01020107_混凝土插...	1~10/A~F轴基础	30m ³		
01020108_现浇结构...	1~10/A~F轴基础	10件					
01020109_混凝土说...	1~10/A~F轴基础	5件					

7.6.3 完善认签

要随时掌握工程施工进度，资料要随着工程施工进度同步进行，根据施工进度，利用提前划分好的检验批，绝对不要为了抢进度，而后做资料。资料完成后要及时上报监理，进行资料认签工作，当重要工程或隐蔽工程施工时，一定要到施工现场进行原始资料的收集，并及时进行整理。

根据工程实体进展情况，及时收集和编制相应的资料，从物资部门的原材料采购出厂质量证明书到取样人员的按标准取样报告单，从工程部门的现场施工管理隐蔽工程验收记录到质量专检人员的检验批质量验收记录，每一道工序的完成均涉及到项目的各个部门，做到眼观六路、耳听八方，及时掌握工程动态。

7.6.4 编制效率提升

学习掌握资料编制工具软件的使用，可以达到事半功倍的效果。工具软件经过多年发展，贴合现场需求，优化日常操作。工具软件不断完善自动生成功能、模拟抽样、快增加等操作，试块提醒、晴雨表等小程序的添加，减轻了资料员的负担，减少了不必要的低效率重复性工作。

现场验收检查原始记录									
表G2 共 2 页 第 1 页									
单位(子单位)工程名称		品茗大厦							
分部(子分部)工程名称		主体结构-混凝土结构				分项工程名称		模板	
检验批名称		模板安装检验批质量验收记录				检验批编号		02010101001	
验收规范条文编号	验收项目[设计要求及规范规定]	验收部位	验收情况记录						备注
4.2.3	后浇带处的模板及支架设置/第4.2.3条	一层①~⑤/⑧~⑩轴墙柱							
4.2.4	支架竖杆和竖向模板安装在土层上的要求/第4.2.4条	一层①~⑤/⑧~⑩轴墙柱							
4.2.5	模板安装的质量要求/第4.2.5条	一层①~⑤/⑧~⑩轴墙柱							
4.2.6	隔离剂的品种和涂刷方法、避免隔离剂沾污、造成污染/第4.2.6条	一层①~⑤/⑧~⑩轴墙柱							
4.2.8	多层连续支模的要求/第4.2.8条	一层①~⑤/⑧~⑩轴墙柱							
4.2.9	预埋件和预留孔洞的安装允许偏差/预埋中心线位置mm[3]	一层⑤/⑩轴墙柱	2	0	2	0	1	2	
4.2.9	预埋件和预留孔洞的安装允许偏差/预埋管、预留孔中心线位置mm[3]	一层①/④轴墙柱	1	2	2	2	2	2	
4.2.9	预埋件和预留孔洞的安装允许偏差/插筋/中心线位置mm[5]	一层①/⑧轴墙柱	1	△	1	1	0	4	
4.2.9	预埋件和预留孔洞的安装允许偏差/插筋/外露长度mm[+10,0]	一层⑤/⑩轴墙柱	9	0	△	2	8	9	
4.2.9	预埋件和预留孔洞的安装允许偏差/预埋螺栓/中心线位置mm[2]	一层①/④轴墙柱	△	0	1	1	0	0	
4.2.9	预埋件和预留孔洞的安装允许偏差/预埋螺栓/外露长度mm[+10,0]	一层①/④轴墙柱	9	7	1	2	2	2	
4.2.9	预埋件和预留孔洞的安装允许偏差/预留洞/中心线位置mm[10]	一层②/⑦轴墙柱	2	5	2	5	4	8	

星期日	星期一	星期二	星期三	星期四	星期五	星期六
						1 初八 11~1°C,晴转阴,东...
2 世界湿地日 13~3°C,多云转小...	3 初十 11~6°C,小雨,东风...	4 世界抗癌... 11~2°C,阴转多云...	5 十二 12~3°C,多云转小...	6 十三 7~4°C,中雨,东风5...	7 国际声援... 7~4°C,小雨转阴...	8 元宵节 7~5°C,小雨转阴...
9 十六 7~5°C,小雨转阴...	10 世界气象日 7~5°C,小雨转阴...	11 十八 11~8°C,小雨,无持...	12 十九 15~10°C,阴,无持...	13 二十 15~10°C,小雨转...	14 情人节 15~12°C,小雨转...	15 廿二 18~13°C,阴转小...
16 廿三 14~0°C,小雨转雨...	17 廿四 7~2°C,阴转晴,北...	18 廿五 11~1°C,多云转晴...	19 雨水 12~1°C,晴,西南风...	20 廿七 16~5°C,晴,东风4...	21 国际母语日 19~8°C,多云转小...	22 廿九
23 2月大	24 龙抬头	25 初三	26 初四	27 初五	28 初六	29 初七

2020-2-19 星期三
19
农历 正月廿六
庚子年 戊寅月 壬辰日
雨水

宜 忌
祈福 服药
祭祀 求医
结婚 栽种
开市 动土
交易 迁移

7.6.5 完善侧标及台账

根据防疫工作的需要，将会增加许多防疫相关的台账和记录，这一类文件也将是后续检查工作的重点对象。对于新增加的文件，及时做好分类，设立对应的文件盒，做好侧标。防疫文件编制工作落实到专人专项，定时定点统计表格，及时更新文件盒内的台账及目录，方便检查时快速抽取需要的资料。

7.6.6 技术积累

资料整理工作不仅需要掌握资料编制归档的相应知识，对工程施工方面的专业知识也需要掌握，了解工程施工有哪些工艺，需要收集哪些资料，资料的填写是否符合施工与验收依据，验收部位与工程实体部位是否一致等等。必须会识图、学习专业规范、了解专业术语，理论依据和现场实际施工相结合，才能做好现场资料。

附表

表 1 ××项目复工疫情防控台帐总目录

序号	台帐	填写部门/形式	填报要求
1	表 2 宣传教育培训	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	实时更新
2	表 3 2020 年春节期间员工流动信息表	公司、指挥部（电子档）	每天
3	表 4 返岗及新进人员登记表	公司办公室、指挥部、项目部（纸质台帐/电子档）	每天 16:00 前
4	表 5 建设工程复工重点人员统计表	项目部（纸质台帐/电子档）	每天 16:00 前
5	表 6 建设工程疫情防控工作统计表	项目部（纸质台帐/电子档）	每天 16:00 前
6	表 7 人员外出信息登记表	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	实时更新
7	表 8 外来人员体温监测及车辆出入登记表	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	实时更新
8	表 9 项目部及工点人员进出测温台账	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	实时更新
9	表 10 建设工程疫情检测异常人员统计表	项目部（纸质台帐/电子档）	每天 16:00 前
10	表 11 消毒台账	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	实时更新
11	表 12 防护用品发放台帐	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	实时更新
12	表 13 防疫物资库存盘点台帐	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	实时更新
13	表 14 食堂（餐厅）区域管理台帐	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	每天
14	表 15 宿舍检查台帐	公司、指挥部、项目部（纸质台帐）	每天

表3 2020年春节期间员工流动信息表

填报单位：xx 工区							填报范围：所属各单位职工及劳务派遣员工						
序号	姓名	性别	年龄	离开工作地时间	联系电话	假期逗留地	是否有武汉居住史或旅行史	是否湖北(除武汉)居住史或旅行史	是否出现乏力、发热、咳嗽等	是否因接触自行隔离	现在何地	其他需要说明的情况	预计返程日期
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													

表5 建设工程复工重点人员统计表

填报单位（行业主管部门）：							填报人员：					
联系电话：							时间： 年 月 日					
序号	工程名称	施工单位	姓名	年龄	性别	联系电话	两周内是否有湖北往来史（是或否）	两周内是否与湖北地区人员接触（是或否）	两周内是否从湖北之外地区回蓉（是或否）	是否与新型冠状病毒感染的肺炎病例接触（是或否）	目前身体状况	备注
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
<p>备注：1. 目前身体状况填写健康、咳嗽、发烧、疑似、确诊；</p> <p>2. 此表由复工项目填写报行业主管部门汇总；各部门于每日 16:00 前汇总报公司安质部。</p>												

表6 建设工程疫情防控工作统计表

填报单位（行业主管部门）：					填报人员：									
联系电话：					时间： 年 月 日									
序号	工程名称	施工单位	复工时间	复工人数	复工人员排查情况				异常人员及采取措施情况				行业主管部门 督导情况 (次)	
					两周内有湖北 往来史人数	两周内与湖 北地区人员 接触人数	两周内从湖 北之外地区 回蓉人数	与新型冠状病 毒感染的肺炎 病例接触人数	有发烧咳 嗽等症状 人数	隔离 观察 人数	疑似病例 人数	确诊人 数		
1														
2														
3														
4														
备注：1. 仅复工项目填报； 2. 此表由复工项目填写报行业主管部门汇总；各部门于每日 16:00 前汇总报公司安质部。														

表7 人员外出信息登记表

序号	出行人姓名	目的地	事由	出发时间/体温	返回时间/体温	防护用品佩戴情况	备注
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							

表 8 外来人员体温监测及车辆出入登记表

序号	体温(℃)	姓名	月份	日期	时间	身份证证号码	从什么地方来 经过什么地方	车牌	值班门卫	备注
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										

备注：1、一切外来人员禁止进入工地；2、体温超过 37.3℃ 的人、湖北、温州地方及到过人员禁止进场；
3、进场后员工禁止出场（物资保障人员除外）；4、备注栏必须注明进或出。

表9 项目部及工点人员进出测温台账

序号	日期	姓名	联系电话	单位/项目班组	是否有发热、咳嗽 等感冒症状	第一次测温 时间（上午）	第一次测量 体温	第二次测温 时间（下午）	第二次测量体 温	备注
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
<p>说明：1. 测温每天两次，上午上班、下午下班各测温一次。</p> <p>2. 被检测人员体温大于 37.3℃或被检测人员有发热咳嗽症状，禁止进入并由登记责任人负责上报项目部相关领导。</p>										

表 10 建设工程疫情检测异常人员统计表

填报单位（行业主管部门）：				填报人员：							
联系电话：				时间： 年 月 日							
序号	工程名称	施工单位	姓名	年龄	性别	联系电话	症状	处置情况		处置结果	
								隔离观察 (是或否)	送医就诊 (是或否)	疑似 (是或否)	确诊 (是或否)
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
备注：1. 症状填写咳嗽、发烧等； 2. 此表由复工项目填写报行业主管部门汇总；各部门于每日 16:00 前汇总报公司安质部。											

表 11 消毒台账

序号	日期	消毒部位	消毒面积 (平米)	消毒方式 ()	消毒人签字	负责人签字	备注
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							

表 12 防疫防护用品发放台账

序号	日期	防护用品名称	数量	领用部门	领用人	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						

表 13 防疫物资库存盘点台帐

序号	盘点日期 (每日盘点)	消毒液 (L)	洗手液 (L)	电子体温 枪(个)	温度计(个)	N95 口罩 (个)	一次性医用口 罩(个)	其他 1	其他 2	其他 3	备注(现有消耗物资数 量满足多少天用量)
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											

表 14 食堂（餐厅）区域管理台帐

序号	检查日期	餐具消毒 情况	餐厅消毒 情况	厨房消毒 情况	食堂卫生 情况	生熟分开	有无鼠患、 虫患	食品 采购登记	有无活禽	检查人	整改情况 (复查填写)
1		<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
2		<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
3		<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
4		<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
5		<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
6		<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改	<input type="checkbox"/> 已按要求消毒 <input type="checkbox"/> 未消毒，需整改		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		

表 15 宿舍检查台帐

序号	检查日期	宿舍编号	宿舍面积 (平米)	住宿人数	通风情况	卫生情况	是否消毒	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								



扫描上方二维码，获取附表源文件。提取码 fqv4

建设工程复工人员防疫承诺书

按照各级政府关于做好新型冠状病毒肺炎疫情防控工作的要求，为加强新型冠状病毒肺炎疫情防控，有效防范疫情的传播，我承诺在疫情防控期间将做到：

- 1、所提供的信息均真实可信；
- 2、到岗之前 14 日没有到过湖北、温州或台州（黄岩、温岭）等其他疫情严重地区，或者与湖北、温州或台州（黄岩、温岭）等其他疫情严重地区旅行史、居住史的人有过密切接触；
- 3、近期未出现发现发热、乏力、干咳等表现；
- 4、不参加聚会和各类集体活动，不去影院、KTV、商场等人群密集场所；
- 5、认真配合各级各部门包括村（社区）的健康询问检查；
- 6、第一时间向企业报告发现的重点防控人员、疫情等信息；
- 7、主动做好其他有利于疫情防控的其他工作。
- 8、做到不信谣、不传谣。

承诺人：

年 月 日